



# COMUNE DI MISTERBIANCO

PROVINCIA DI CATANIA

**IV SETTORE FUNZIONALE "ENTRATE TRIBUTARIE LOCALI"**

## AVVISO AI CONTRIBUENTI IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)

L'art.1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità anno 2014), ha istituito, con decorrenza dal 1° gennaio 2014, l'**Imposta Unica Comunale (IUC)**.

Il nuovo tributo si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La **IUC** si compone, pertanto, di due componenti:

- la componente di natura patrimoniale, costituita dall'**Imposta Municipale Propria (IMU)**, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e loro pertinenze;
- la componente riferita ai servizi, articolata nel **Tributo per i servizi indivisibili (TASI)**, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella **Tassa sui rifiuti (TARI)**, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Nelle more dell'approvazione del regolamento per l'applicazione della **IUC**, attualmente al vaglio del Consiglio Comunale, nell'**approssimarsi della scadenza di pagamento dell'acconto** dei singoli tributi che la compongono, al fine di assicurare la corretta informazione dei contribuenti, **si impartiscono le seguenti istruzioni operative:**

➤ **pagamento acconto IMU anno 2014**

Nelle more dell'approvazione di aliquote e detrazioni per l'anno 2014, il versamento della I rata andrà effettuato, **in autoliquidazione, entro il 16 giugno 2014**, in misura pari al 50% dell'importo dovuto, applicando le aliquote e detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Sono escluse dal pagamento le abitazioni principali e loro pertinenze (tranne cat. A/1, A/8 e A/9), nonché le altre fattispecie assimilate dalla normativa vigente.

➤ **pagamento acconto TARI anno 2014**

Nelle more dell'approvazione del Piano finanziario e delle tariffe per l'anno 2014, il Comune **provvederà all'invio di apposito avviso di pagamento ai contribuenti**, sulla base delle tariffe TARES vigenti nell'anno precedente, prevedendo il pagamento dell'acconto in due rate, con scadenze che saranno successivamente comunicate.

➤ **pagamento acconto TASI anno 2014**

Nelle more dell'approvazione di aliquote e detrazioni per l'anno 2014, si comunica che la scadenza di pagamento dell'acconto è stata prorogata al 16 settembre 2014, come da comunicato stampa MEF n.128 del 19/05/2014. Il pagamento andrà effettuato, **in autoliquidazione**, con le stesse modalità di calcolo previste per l'IMU. Con successivo atto si provvederà a comunicare ogni elemento utile per il pagamento del nuovo tributo.

Il personale dell'Ufficio Tributi è a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione.

Misterbianco, 26 maggio 2014

Il Dirigente del IV Settore Funzionale  
Entrate Tributarie Locali  
Dott. Mario Coca