



COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Codice Fiscale 80006270872 - Partita IVA 01813440870

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

N° 980 del 06/05/2021 Registro Generale delle Determinazioni Dirigenziali

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEI LOCALI SITI ALL'INTERNO DEL PARCO SUBURBANO "CAMPANARAZZU" DEL COMUNE DI MISTERBIANCO.

UFFICIO PROPONENTE - Proposta N.: 1102

Settore: 08 SETTORE - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Servizio Proponente 08.2 SERVIZIO - ESPROPRI - PATRIMONIO - AFFITTI

Registrata il 05/05/2021 al N° 244 del Registro di Settore

Data: 05/05/2021

Responsabile del Procedimento

geom. Sebastiano Saglimbene

PARERE E VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

*Art. 53 Legge 142/1990 come recepito dall'articolo 1, comma 1, lett.i)
della L.R. 48/1991 e s.m.i. e art. 49 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.*

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa per l'importo complessivo di €

Parere: si esprime Parere Favorevole

Tabella Accertamenti:

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo	Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Tabella Impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo	Capitolo	Impegno	Anno	Importo

Tabella Liquidazioni

N.ro Liquidazione	Impegno	Anno	Importo	N.ro Liquidazione	Impegno	Anno	Importo

	Il Responsabile del Servizio Finanziario
Data 06/05/2021	ROSARIA DI MULO / ArubaPEC S.p.A.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che

- la Città Metropolitana di Catania (ex Provincia Regionale di Catania) è proprietaria degli immobili siti all'interno del parco suburbano Campanarazzu;
- in data 20 marzo 2013 è stato sottoscritto l'accordo tra la provincia Regionale di Catania ed il comune di Misterbianco con il quale sono stati affidati al comune i suddetti immobili per la loro gestione, manutenzione e custodia;
- a seguito del suddetto accordo, in data 28 marzo 2013 tali immobili sono stati consegnati al comune di Misterbianco;
- con nota prot. 6881 del 09/02/2021, indirizzata al responsabile dell'8° Settore "Lavori Pubblici e Manutenzione", la Commissione Straordinaria del comune di Misterbianco ha comunicato l'intendimento di promuovere e favorire la conoscenza sui fatti storici e luoghi dell'eruzione dell'Etna del 1669 attraverso la creazione di percorsi turistico-culturali, la gestione e la realizzazione di mostre permanenti, musei anche interattivi, parchi naturali tematici o di ecomusei ed eventi rivolti alla fruizione pubblica dell'area circostante l'antica Chiesa Madre di Misterbianco S. Maria delle Grazie, detta di "Campanarazzu".
- in considerazione che, di recente, è stato portato in discussione presso l'Assemblea Regionale Siciliana il disegno di legge n. 471 riguardante l'istituzione della giornata della memoria dell'eruzione dell'Etna del 1969, il cui testo include, tra i luoghi della memoria, anche il sito di "Campanarazzu", con la suddetta nota è stato espresso indirizzo ad avviare le procedure affinché i locali in oggetto possano essere concessi in uso gratuito temporaneo ad idoneo soggetto individuato attraverso evidenza pubblica.
- con la deliberazione n. 33 del 11/03/2021, la Commissione Straordinaria (con i poteri della Giunta Municipale) ha espresso indirizzo al Responsabile dell'8° Settore di procedere ad avviare le procedure affinché gli immobili siti all'interno del parco suburbano "Campanarazzu", di proprietà della Città Metropolitana di Catania, affidati in gestione al Comune con l'atto di accordo del 20 marzo 2013, possano essere concessi in uso gratuito ad idoneo soggetto individuato attraverso evidenza pubblica;
- con la stessa deliberazione è stato stabilito che i soggetti che possono essere ammessi alla procedura di evidenza pubblica sono gli enti del Terzo Settore, come definiti dall'art. 4 del D.lgs 117/2017 e ss.mm.ii., che svolgono le attività individuate dall'art. 5 comma 1 dello stesso Decreto, coerenti con le seguenti finalità: *promuovere e favorire la conoscenza sui fatti storici e luoghi dell'eruzione dell'Etna del 1669 attraverso la creazione di percorsi turistico-culturali, la gestione e la realizzazione di mostre permanenti, musei anche interattivi, parchi naturali tematici o di ecomusei ed eventi rivolti alla fruizione pubblica dell'area circostante l'antica Chiesa Madre di Misterbianco S. Maria delle Grazie, detta di "Campanarazzu"*;

Tutto ciò premesso

Visto lo schema di avviso pubblico predisposto dal Responsabile del Servizio Patrimonio e Affitti dell'8° Settore, relativo alla concessione in comodato gratuito dei locali siti all'interno del parco suburbano "Campanarazzu", allegato al presente atto, con lo schema di domanda di partecipazione (Allegato A) e lo schema di contratto di concessione in comodato gratuito (Allegato B);

Ritenuto, pertanto, nel rispetto dei principi sopra richiamati, di dover procedere alla approvazione dello schema dell'avviso pubblico e degli allegati A) e B) parte integrante dello stesso, relativi all'affidamento della concessione in comodato gratuito dei suddetti locali a favore di enti del Terzo Settore, come definiti dall'art. 4 del D.lgs 117/2017 e ss.mm.ii., ad esclusione delle imprese sociali, e precisamente: *le organizzazioni di volontariato, le associazioni di promozione sociale, gli enti filantropici, le reti associative, le società di mutuo soccorso, le associazioni, riconosciute o non riconosciute, le fondazioni e gli altri enti di carattere privato diversi dalle società, ecc...*;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto il D.lgs 117/2017 e ss.mm.ii. (codice del terzo settore):

Richiamata la *determinazione della Commissione Prefettizia (con i poteri del Sindaco) n. 13 del 31.03.2021*, con la quale è stato conferito al sottoscritto, dal 01.04.2021 e fino alla scadenza della gestione commissariale, l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa dell'8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione", con relativa attribuzione delle funzioni dirigenziali;

Ritenuto che occorre dare attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa con riferimento al presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 (T.U.EE.LL.);

DETERMINA

1. **Di indire una procedura aperta** per la selezione di enti del Terzo Settore cui concedere in uso, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.lgs 117/2017 e ss.mm.ii., per finalità culturali e senza scopo di lucro, gli immobili siti all'interno del parco suburbano "Campanarazzu", di proprietà della Città Metropolitana di Catania, affidati in gestione al Comune di Misterbianco con l'atto di accordo del 20 marzo 2013, *per promuovere e favorire la conoscenza sui fatti storici e luoghi dell'eruzione dell'Etna del 1669 attraverso la creazione di percorsi turistico-culturali, la gestione e la realizzazione di mostre permanenti, musei anche interattivi, parchi naturali tematici o di ecomusei ed eventi rivolti alla fruizione pubblica dell'area circostante l'antica Chiesa Madre di Misterbianco S. Maria delle Grazie.*

2. **Di stabilire** che gli immobili oggetto della concessione in comodato d'uso gratuito sono i seguenti:

- a) Edificio con superficie coperta di circa mq. 170, ad unica elevazione, composto da un ampio locale da cui si accede ad un ufficio ed alla zona servizi (completi per uomo, donna e disabili) ed un ripostiglio.
- b) Area a verde di circa mq. 4.000, con recinzione esterna in legno e con accesso da n. 2 cancelli, con illuminazione esterna, con area giochi per bambini attrezzata e impianto di videosorveglianza.

3. **Di approvare** lo schema di avviso pubblico predisposto dal Responsabile del Servizio Patrimonio e Affitti dell'8° Settore, relativo alla concessione in comodato gratuito dei locali siti all'interno del parco suburbano "Campanarazzu", allegato al presente atto, con lo schema di domanda di partecipazione (Allegato A) e lo schema di contratto di concessione in comodato gratuito (Allegato B).

4. **Di ammettere** a presentare istanza di concessione gratuita dei su citati immobili, gli enti del Terzo Settore, come definiti dall'art. 4 del D.lgs 117/2017 e ss.mm.ii., ad esclusione delle imprese sociali, e precisamente: *le organizzazioni di volontariato, le associazioni di promozione sociale, gli enti filantropici, le reti associative, le società di mutuo soccorso, le associazioni, riconosciute o non riconosciute, le fondazioni e gli altri enti di carattere privato diversi dalle società, ecc....*

5. **Di pubblicare** l'avviso pubblico sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione AVVISI per giorni trenta (30).

Dare atto che non sussistono a proprio carico situazioni di conflitto di interessi anche potenziale, né situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione a norma dell'art. 6 della L.R. n. 7/2019;

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento al presente atto, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L), e avuto riguardo del vigente regolamento dei controlli interni;

Il presente atto è stato redatto nel rispetto delle indicazioni di cui al D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs.101/2018, di adeguamento della normativa nazionale al Regolamento (UE) 2016/679.

Misterbianco lì 05/05/2021

Responsabile dell' 8° Settore Funzionale
VINCENZO ORLANDO / ArubaPEC S.p.A.

Le firme in formato digitale, sono state apposte sui documenti informatici relativi al presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD).

La presente determinazione è conservata negli archivi informatici del Comune di Misterbianco, ai sensi del Decreto Legislativo 82/2005 e s.m.i. (C.A.D.)