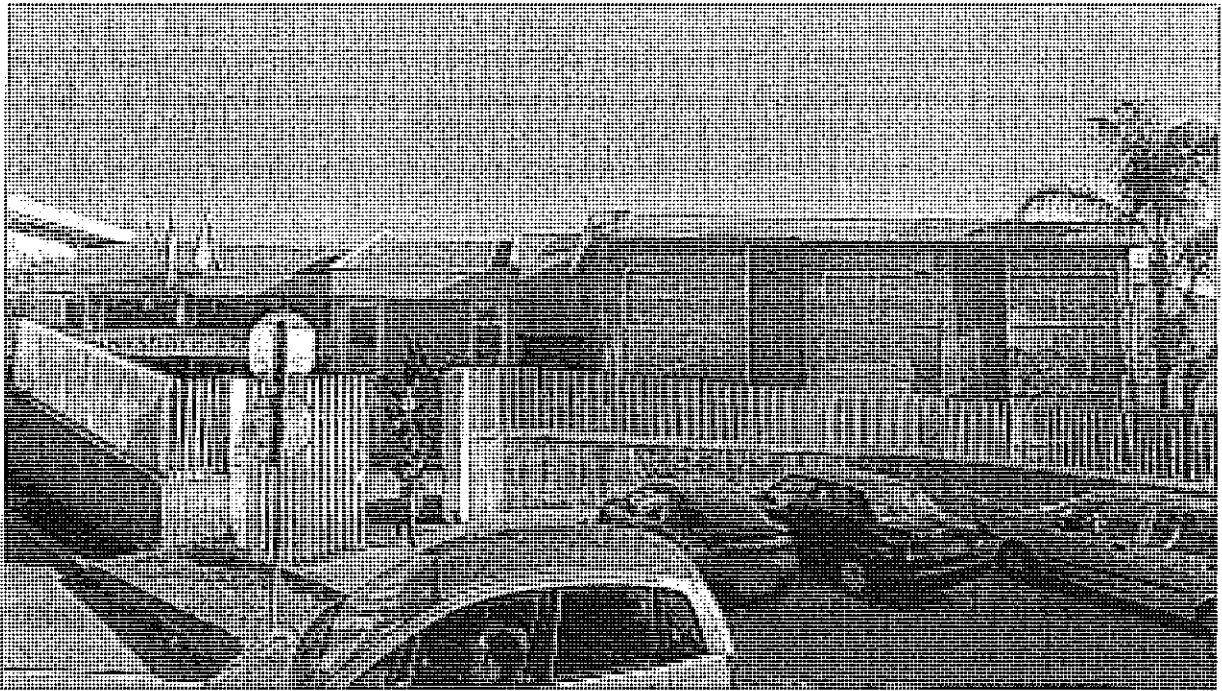


COMUNE DI MISTERBIANCO



MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO COMPRESIVO "PITAGORA" PLESSO DI VIA FRATELLI CERVI

- progetto esecutivo -

ALLEGATO: 1

descrizione:

Relazione tecnica

pareri:

PARERE FAVOREVOLE IN LINEA TECNICA,
AI SENSI DELL'ART. 5, COMMA 3 DELLA
L.R. N. 12/2011

PROT. N. 02/2016 DEL 8 FEB 2016



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Orlando Vincenzo

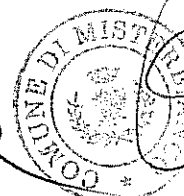
elaborazione: aggiornamento febbraio 2016

IL COORDINATORE
PER LA SICUREZZA
(geom. Rizzo Francesco)



IL PROGETTISTA

(geom. Sogliabene Sebastiano)



IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO

(ing. Orlando Vincenzo)

RELAZIONE TECNICA

La progettazione che ci occupa è relativa ad uno degli interventi inseriti all'interno del *"programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, degli edifici scolastici"* approvato dal CIPE con delibera 6/2012 pubblicata sulla GURI del 14/04/2012 n. 88.

Il finanziamento erogato per l'Istituto Comprensivo "Pitagora", plesso di via Fratelli Cervi, iscritto come intervento n. 00612sic102 di importo pari a € 93.000,00, consente di rimediare ad importanti ed urgenti interventi di adeguamento per la sicurezza dei fruitori siano essi operatori scolastici o ragazzi.

Le schede originariamente trasmesse, (allegato A all'intesa) indicavano delle criticità relative ai pendini di sostegno dei controsoffitti, che non risultavano idonei ed in buono stato di conservazione. A tale criticità, divenuta col tempo fonte di grave pericolo per la pubblica incolumità, stante l'uso continuo che richiede l'edificio, si è dovuto dare immediato riscontro mediante una serie di lavorazioni a totale carico delle casse comunali.

Oggi la struttura scolastica, necessita di interventi urgenti legati all'adeguamento dell'impianto antincendio, alla sistemazione delle uscite di emergenza, all'eliminazione di alcuni pericoli esterni.

Pertanto è volontà di questa Amministrazione utilizzare i fondi di questo *"programma"* finalizzati alla esecuzione di tutti quegli interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza, alla prevenzione ed alla riduzione dei rischi connessi alla vulnerabilità degli edifici stessi, per eliminare le attuali problematiche che a distanza di tempo sono scaturite.

Più specificatamente:

- Criticità in ordine all'impianto antincendio

Già nel 2013 era stato redatta e sottoposta all'esame del comando provinciale dei Vigili del Fuoco una progettazione inerente le criticità dell'impianto antincendio del plesso di via Fratelli Cervi. Il progetto acquisiva il parere favorevole in data 18/08/2014.

Pertanto, al fine di poter provvedere al rinnovo del certificato di prevenzione incendi, dovendo dare riscontro alla sopravvenuta problematicità, e, avendo necessità di eseguire gli interventi previsti nella suddetta progettazione e nelle prescrizioni dettate dal comando dei VV.FF. in fase di esame progetto (allegato 1), si è ritenuto di poterle inserire nel "*programma straordinario di interventi urgenti sul patrimonio scolastico*" in sostituzione di quelle, già segnalate nella scheda allegata all'intesa, a cui si è già dato soluzione.

- Criticità in ordine alle uscite di sicurezza

Gli infissi esistenti al piano terreno, dotati di maniglione antipánico, nonostante i continui interventi di manutenzione, sono in condizioni tali da non poter assicurare l'uso cui sono stati preposti. È indispensabile sostituirli con nuovi infissi. Anche tale lavorazione è stata inserita tra quelle previste nella progettazione in parola.

- Criticità in ordine ai pericoli esterni

Tale intervento, di misura minima per le lavorazioni che richiede, è di notevole importanza, in quanto le scale esterne collocate nel cortile presentano delle sporgenze poste alla stessa altezza dei bambini che quotidianamente utilizzano il cortile. Il presente progetto prevede la collocazione di angolari in ferro in proiezione delle scale e la sottostante chiusura con muratura di forati da cm. 8 al fine di inibirne l'accesso.

Gli interventi elencati, sopravvenuti, pur non concordando con quelli precedentemente indicati nella scheda di vulnerabilità degli elementi, risultano estremamente necessari per l'eliminazione dei pericoli, e risultano nel contempo, coerenti con le finalità del programma stesso.

Quindi, riscontrando oggi tali condizioni di vulnerabilità, e, dovendo garantire e prevenire le situazioni di rischio per gli occupanti, si è proceduto alla redazione del progetto esecutivo a valere sulle risorse di cui al fondo infrastrutturale di cui all'art. 18 lett. B) del D.L. 185/2008, di cui la presente è parte integrante.

Il quadro economico dell'intervento è di seguito riportato.

QUADRO ECONOMICO

A) Importo dei lavori		€. 70.488,74	€. 70.488,74
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.118,40		
Importo manodopera non soggetto a ribasso	€. 28.277,22		
Importo non soggetto a ribasso d'asta	<u>€. 30.395,62</u>	<u>€. 30.395,62</u>	
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso		<u>€. 40.093,12</u>	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
1) I.V.A. su lavori <22% di A>	€. 15.507,52		
2) Accantonamento art. 93 c. 7/bis del "Codice" (2% di A)		€. 1.409,77	
3) Oneri di conferimento a discarica <IVA compresa>		€. 2.000,00	
4) Spesa contribuzione ANAC <ex AVCP>		€. 30,00	
5) Rimborso spese (attività di vigilanza)		€. 300,00	
6) Imprevisti < 5% in arrotondamento		<u>€. 3.263,97</u>	
Sommano		<u>€. 22.511,26</u>	<u>€. 22.511,26</u>
TOTALE COMPLESSIVO			<u>€. 93.000,00</u>