



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA MISTERBIANCO - MASCALUCIA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 5: INCLUSIONE E COESIONE
Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore
Investimento 2.1: Rigenerazione Urbana

AVVISO DI POST – INFORMAZIONE

<art. 28 e art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023>

Oggetto: **Appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e dell'esecuzione dei lavori inerenti l'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN PROSSIMITA' DI VIA A. GRAMSCI CON SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA E DELLA PALESTRA ESISTENTI"**.

CUP G21B20001450001 - CIG A02A517164

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Misterbianco – 8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni".

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ing. Vincenzo Orlando

OGGETTO DEI LAVORI: Appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione definitiva, esecutiva e dell'esecuzione dei lavori inerenti l'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN PROSSIMITA' DI VIA A. GRAMSCI CON SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA E DELLA PALESTRA ESISTENTI".

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 2.092.818,28 oltre IVA ed oneri, di cui

- € 1.637.438,02 soggetti a ribasso, di cui
 - € 1.625.000,00 per lavori
 - € 12.438,02 per spese generali relative ai servizi tecnici
- € 124.380,26 per servizi tecnici, non soggetti a ribasso
- € 300.000,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso
- € 31.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: all'affidamento congiunto (c.d. appalto integrato) ai sensi dell'art. 48 comma 5 del decreto legge n. 77/2021 convertito nella legge n. 108/2021 della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione del suddetto intervento, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) approvato con il provvedimento medesimo, mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 e successive modificazioni.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 108, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque, secondo il "Metodo A" dell'Allegato II.2 al D.Lgs. 36/2023.

OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI:

1. ARCOBALENO SRL
2. ATI NUOVA EDIL COSTRUZIONI SNC - FOX SRL

3. CANTIERI RIUNITI SRL
4. CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E.
5. CONSORZIO STABILE IRIDE IMPRESE ITALIA
6. COSPIN SRL
7. ESSE PI COSTRUZIONI SRL - IMPIANTI SRL (RTP GIGATECK)
8. G. & PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.
9. GENCO SRL
10. ISOR COSTRUZIONI SRL
11. PATRIARCA GROUP SRL
12. PICA SRL-LEGGIO IMPIANTI SRL
13. PITAGORA SRL
14. PRO.SE.IN. PRODUZIONE E SERVIZI INDUSTRIALI S.R.L
15. SAGEDIL S.R.L.
16. SCIUTO COSTRUZIONI S.R.L.
17. SUD COSTRUZIONI-EUROSERVIZI

DATA INVIO LETTERA DI INVITO: 16/11/2023.

TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: 07/11/2023.

NUMERO DI OFFERTE VALIDE RICEVUTE: 16 (sedici).

DATA CELEBRAZIONE GARA: 23/11/2023.

OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO: **ISOR COSTRUZIONI SRL** con sede in Favara (AG), via Roma n. 43 - C.F. e P.IVA 02488860848 <progettisti indicati: Società di Ingegneria ZUNK STUDIO S.r.l. - C.F./P.IVA 02852220843 e Ing. Sergio Caramazza - C.F. CRMSRG86D14A0890 - P.IVA 02690610841>

RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE: 30,420% sull'importo ribassabile posto a base di gara.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: € **1.139.329,374** complessivo netto.

DATA DI AGGIUDICAZIONE: 30/11/2023.

ESTREMI PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determina 8° Settore – Comune di Misterbianco n. 3472 del 30/11/2023.

TEMPI DI ESECUZIONE: 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvio effettivo del servizio.

IL RESPONSABILE DELL'8° SETTORE
F.to Ing. Vincenzo Orlando