



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
**UREGA Servizio Provinciale di Catania**



COMUNE DI MISTERBIANCO  
PROVINCIA DI CATANIA

10° Settore Funzionale - Tel. 095/7556124 Fax 095/7556130

**Progettazione e costruzione di una infrastruttura volta ad ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e telelettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico), attività di manutenzione rete idrica e servizi integrati post- contatore.**

**C.U.P.: G26J14000500005 - C.I.G.: 6098135432**

## **BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO**

**AVVERTENZE:** ai fini del presente bando e dell'allegato disciplinare di gara si intende per "**Codice**" il **decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163** e successive modifiche ed integrazioni recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*" e per "**Regolamento**" il **decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207** e successive modifiche ed integrazioni recante "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*", come recepiti con modificazioni nell'ordinamento della regione Sicilia per effetto del rinvio dinamico alla disciplina statale in materia di appalti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, operato dal legislatore regionale ai sensi dell'art. 1, comma primo, della **legge regionale 12 luglio 2011, n. 12** e relativo "*regolamento di esecuzione ed attuazione*" approvato con **decreto presidenziale 31 gennaio 2012, n. 13**.

## **SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

### **I.1 Denominazione e indirizzo dell'Amministrazione concedente**

Denominazione ufficiale: Comune di Misterbianco	Indirizzo: via Sant'Antonio Abate		
Località: Misterbianco	C.A.P.: 95045	Provincia: CT	Stato: Italia
Telefono: 0957556124	Telefax: 0957556130		
Posta elettronica (e-mail): <a href="mailto:luciano.marchese@misterbianco.gov.it">luciano.marchese@misterbianco.gov.it</a> servizi.idrici@pec.misterbianco.gov.it	Indirizzo Internet (URL): <a href="http://www.comune.misterbianco.ct.it">www.comune.misterbianco.ct.it</a>		

### **I.2 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni:**

Denominazione ufficiale: Comune di Misterbianco	Indirizzo: via Sant'Antonio Abate		
Località: Misterbianco	C.A.P.: 95045	Provincia: CT	Stato: Italia
Telefono: 0957556124	Telefax: 0957556130		
Posta elettronica (e-mail): <a href="mailto:luciano.marchese@misterbianco.gov.it">luciano.marchese@misterbianco.gov.it</a> servizi.idrici@pec.misterbianco.gov.it	Indirizzo Internet (URL): <a href="http://www.comune.misterbianco.ct.it">www.comune.misterbianco.ct.it</a>		

### **I.3 Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: Vedasi il punto I.2**

**I.4 Indirizzo presso il quale inviare le domande di partecipazione e la documentazione: U.R.E.G.A - Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici - Sezione Provinciale di Catania - P.zza S. Francesco di Paola n. 9 - 95131 CATANIA Fax 095/7153514 - PEC: [uregact@certmail.regione.sicilia.it](mailto:uregact@certmail.regione.sicilia.it)**

### **I.5 Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principale settore d'attività:**

Autorità Locale	Servizi Generali delle Pubbliche Amministrazioni
-----------------	--

## **Sezione II: Oggetto del contratto**

### **II.1 Descrizione della concessione**

#### **II.1.1 Denominazione conferita al contratto dall'amministrazione concedente:**

Procedura aperta per l'affidamento mediante finanza di progetto, della "Progettazione e Costruzione di un'infrastruttura volta a ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio del Comune di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e tele lettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico), attività di manutenzione rete idrica e servizi integrati post-contatore".

#### **II.1.2 Descrizione:**

Oggetto della concessione è l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, l'esecuzione dei lavori, dei servizi e delle forniture, comprensivi del coordinamento per la sicurezza in fase di

progettazione e di esecuzione, la conduzione del piano di gestione e di manutenzione, sulla base del progetto preliminare, presentato dall'aggiudicatario in sede di offerta, per:

- 1) **L'esecuzione dei seguenti lavori**
  - a) sostituzione o installazione dei misuratori idrici comprensivi di Trasponder/Telelettore per la trasmissione radio dei consumi e di valvole con funzioni di ritegno/chiusura totale parziale dell'erogazione;
  - b) installazione presso pali d'illuminazione stradale o supporti simili di proprietà comunale di Gateway/Concentratore GSM-GPRS per la ricezione radio dei dati di consumo delle utenze idriche e il successivo invio al centro di gestione;
  - c) installazione di sistema di telecontrollo:
    - della rete di adduzione;
    - della rete di distribuzione;
    - dei pozzi;
    - dei serbatoi.
  - d) installazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili presso il serbatoio e le aree adiacenti di C.da Sorrentino Belpasso;
  - e) installazione di avviatori ad inverter nei pozzi, sollevamenti e rilanci.
  
- 2) **L'esecuzione dei seguenti servizi**
  - f) censimento e georeferenziazione delle utenze;
  - g) bonifica banca dati utenze comunali;
  - h) rilievo, mappatura e ricerca delle perdite della rete idrica;
  - i) realizzazione del sistema informativo territoriale della rete e delle utenze idriche;
  - j) campagna di informazione utenti per il censimento e la sostituzione contatori idrici;
  - k) manutenzione di n. 50 (cinquanta) fontanelle/beverini.
  
- 3) **Il Piano di gestione e manutenzione, comprendente tutte le attività ed i servizi attinenti il funzionamento degli impianti e pertanto, oltre le procedure amministrative:**
  - l) stampa ed il recapito delle fatture agli utenti con cadenza almeno trimestrale;
  - m) supporto alla riscossione ordinaria;
  - n) riscossione coattiva;
  - o) attività di supporto alla gestione delle utenze: installazione contatore nuova utenza, disattivazione temporanea utenza morosa, riattivazione utenza morosa, modifiche e spostamenti opere di prese o dei contatori, chiusura definitiva utenza, riattivazione utenza, sostituzione contatore, verifica contatore e realizzazione di condotta fino a metri 3,00 dal punto di presa nel caso di nuovi allacci;
  - p) riparazione delle perdite della rete primaria e secondaria fino ad un massimo n. 300 interventi anni che richiedono una sostituzione di tratti di condotta di qualunque diametro fino ad un massimo di 200 ml annui;
  - q) le manutenzioni ordinaria e straordinaria delle opere realizzate

Tutte le somme previste nel quadro economico di progetto sono a totale carico del Concessionario.

Premesso che l'Amministrazione, come previsto dal 1° e 2° comma dell'art. 153 del Codice., ha posto a base di gara lo studio di fattibilità, ai sensi del 3° comma del medesimo articolo sopra citato, si specifica che:

- l'amministrazione ha la facoltà di richiedere al promotore prescelto, di cui all'art. 153, comma 10, lettera b) del Codice di apportare al progetto preliminare, da questi presentato, le modifiche eventualmente intervenute in fase di approvazione del progetto e che in tal caso la concessione è aggiudicata al promotore solo successivamente all'accettazione, da parte di quest'ultimo, delle

modifiche progettuali nonché del conseguente eventuale adeguamento del piano economico-finanziario;

- in caso di mancata accettazione da parte del promotore di apportare modifiche al progetto preliminare, l'amministrazione ha facoltà di chiedere progressivamente ai concorrenti successivi in graduatoria l'accettazione delle modifiche da apportare al progetto preliminare presentato dal promotore alle stesse condizioni proposte al promotore e non accettate dallo stesso.

È obbligo dell'aggiudicatario prescelto la nomina del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 130 lett. c), del Codice, del Coordinatore per la sicurezza per l'assolvimento degli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008.

Resta di competenza dell'Amministrazione, la nomina del Collaudatore in corso d'opera, ai sensi del 7° comma dell'art. 141 del Codice.

Secondo quanto previsto dal comma 8 dell'art. 141 del Codice, la vigilanza in tutte le fasi di realizzazione dei lavori, la verifica del rispetto della convenzione saranno esercitate dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.).

**Tutti gli oneri conseguenti alle nomine ed alle funzioni sopra indicate (Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza, Collaudo) sono a totale carico dell'aggiudicatario del P.F. e dovranno essere inseriti all'interno del piano finanziario del proponente.**

L'Amministrazione provvederà, secondo quanto previsto dal Codice e dal Regolamento, alla verifica dei singoli livelli di progettazione e alla validazione del progetto esecutivo.

**L'onere economico relativo alle operazioni di verifica e validazione è a totale carico dell'aggiudicatario del Project Financing e dovrà essere inserito all'interno del piano finanziario del proponente.**

**Le spese di funzionamento della commissione giudicatrice sono a totale carico dell'aggiudicatario del P.F. e dovranno essere inserite all'interno del piano finanziario del proponente.**

### **II.1.3 Luogo:**

Comune di Misterbianco (CT).

### **II.1.4 Nomenclatura:**

Oggetto principale: Erogazione di acqua	Vocabolario Principale: 65110000-7	
Oggetto complementare: Progettazione e Costruzione		Vocabolario Supplementare: IA01-9
Oggetto Complementare: Gestione		Vocabolario Supplementare: DA26-9

## **II. 2 Entità della concessione**

### **II.2.1 Importo del progetto:**

Importo totale dell'opera, desumibile dal Quadro economico dello Studio di Fattibilità, redatto dall'Amministrazione Comunale è di € 4.518.517,37 (euro quattromilionicinquecentodiciottomilacinquecentodiciassette/37) di cui € 3.313.948,83 (euro tremilionitrecentotredicimilanovecentoquarantotto/83) per lavori, servizi e forniture, comprensivi di € 205.181,33 (euro duecentocinquemilacentoottantuno/33) per oneri per la sicurezza, ed € 1.204.568,54

(euro unmilione duecentoquattromilacinquecentosessantotto/54) per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Si precisa che saranno a carico esclusivo del soggetto concessionario tutte le spese inserite nel quadro economico dello studio di fattibilità quali somme a disposizione, ivi incluse le spese di pubblicità della gara che verranno restituite dal concessionario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione

Tutte tali somme dovranno, pertanto, essere contemplate, **pena l'esclusione**, nel Piano Economico Finanziario presentato in sede di gara dai concorrenti.

**Nessun onere è posto a carico del Comune di Misterbianco.**

## II.2.2 Lavorazioni di cui si compone il progetto:

a) I lavori rientrano nelle seguenti Categorie di opere di cui all'Allegato A al D.P.R. n. 207/10:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI OPERE IRRIG. EVAC.	OG6	IV bis	SI	2.871.338,83	86,64%	Prevalente	30,00%
IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA	OG9	II	SI	442.610,00	13,36%	Scorporabile	100,00%
<b>Totale</b>				<b>3.313.948,83</b>	<b>100,00%</b>		

Atteso che le opere in categoria OG 9 Impianti per la produzione di energia elettrica, sono comprese tra quelle di cui alla lett. b) dell'art. 12 del Decreto legge 28 marzo n. 47, come convertito dalla Legge n. 80 del 23 maggio 2014, e di importo superiore ai limiti di cui al 3° comma dell'art. 108 del D.P.R. 207/2010 dette opere non potranno essere eseguite direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente.

Le lavorazioni previste nella predetta categoria OG 9 sono comunque subappaltabili ad imprese in possesso della relativa qualificazione e sono altresì scorporabili ai fini della eventuale costituzione di associazioni temporanee di tipo verticale

b) La progettazione rientra nelle seguenti classi e categorie di cui alla Legge n. 143/49 e successive modifiche ed integrazioni:

Classe VIII (ID opere: D.04 - D.M. 143/2013) € 2.871.338,83

Classe III categoria a (ID opere: IA.01 - D.M. 143/2013) € 442.610,00

## II.2.3 Percentuale minima dei lavori da aggiudicare a terzi:

Ai sensi della lett. b) dell'art. 146 del Codice i candidati dovranno dichiarare nelle loro offerte la percentuale, ove sussista, del valore globale dei lavori oggetto della concessione, che intendono appaltare a terzi.

## II.3 Termini della concessione

### II.3.1 Termine per la progettazione:

Il tempo massimo per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo sarà indicato dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di

valutazione dell'offerta, ma non potrà essere comunque superiore a 90 giorni per il progetto definitivo e superiore a 30 giorni per il progetto esecutivo.

### **II.3.2 Termine per l'esecuzione dei lavori:**

Il tempo massimo per l'esecuzione dei lavori, sarà indicato dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico - economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta e non potrà comunque essere superiore a quanto previsto al punto 8) del disciplinare di gara.

### **II.3.3 Durata della concessione:**

La durata massima della concessione sarà indicata dal concorrente sulla base delle proprie valutazioni tecnico – economiche, costituendo elemento di valutazione dell'offerta, ma non potrà essere comunque superiore ad anni venti (20), con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione di concessione, e trascorsi i quali la concessione scadrà senza necessità di disdetta alcuna.

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico richieste**

### **III.1 Condizioni relative alla concessione**

#### **III.1.1 Cauzioni e garanzie:**

Quelle richieste ai sensi degli articoli 75 e 153, comma 13, del Codice; in caso di aggiudicazione, anche quelle richieste ai sensi degli articoli 111,113,129, comma 1, dello stesso Codice e sulla gestione, come specificato nel disciplinare di gara.

#### **Penale di cui al comma 2-bis dell'art. 38 del Codice**

Ai sensi del comma sopra citato, la cauzione provvisoria garantisce il pagamento della penale prevista ed a cui il concorrente è obbligato per la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dell'art. 38 del Codice.

La penale di cui al comma 2-bis dell'art. 38 del Codice è stabilita pari ad €. 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00).

#### **III.1.2 Modalità di finanziamento e corrispettivo della Concessione:**

Gli interventi da realizzare per l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture saranno finanziati esclusivamente con fondi privati a carico del proponente aggiudicatario.

Per tutta la durata del rapporto concessorio, il Concessionario avrà diritto a percepire dal Comune un Canone Annuo da corrispondere in quattro distinte rate trimestrali posticipate, scadenti rispettivamente il 31 marzo, il 30 giugno, il 30 settembre e il 31 dicembre di ogni anno.

L'importo del Canone Annuo di Base spettante al Concessionario sarà pari alla somma fra la Componente **A** e le Componenti **B, C, D ed E**, così come di seguito definite:

– La **Componente A** é determinata sotto forma di corrispettivo annuo fisso, non soggetto ad alcuna rivalutazione, né ad alcun ribasso d'asta, ed è pari ad €. 160.000,00 (euro centosessantamila/00) compresa IVA nei modi di legge,

– La **Componente B** è determinata sotto forma di partecipazione del Concessionario al beneficio economico derivante dall'incremento di fatturato realizzato dal Comune nella gestione del servizio ("Incremento di fatturato") nonché dalla riduzione dei costi di acquisto di acqua ed energia elettrica ("Riduzione dei costi").

#### **B.1 Incremento del Fatturato**

Per valutare l'Incremento di fatturato, si procederà al raffronto fra la media del quantitativo (mc) di acqua fatturata dal Comune nel corso dei tre anni antecedenti all'affidamento della presente Concessione e precisamente negli anni **2012-2013-2014** nel trimestre di riferimento e quello realizzato nel corrispondente trimestre dell'anno durante il quale è in corso l'affidamento di cui alla

presente Concessione. **Il beneficio economico** derivante dall'*Incremento di volume di acqua fatturata* sarà determinato applicando la tariffa corrispondente alla media delle tariffe applicate dal Comune di nel corso dei tre anni antecedenti all'affidamento della presente Concessione per la fatturazione dell'acqua. Tale tariffa sarà soggetta ogni tre anni ad adeguamento ISTAT.

## **B.2 Riduzione dei costi**

Per valutare la Riduzione dei costi, si procederà al raffronto fra la media dei quantitativi di acqua (mc) e di energia elettrica (kWh) acquistati dal Comune nel corso dei tre anni antecedenti l'affidamento della presente Concessione nel trimestre di riferimento e quelli acquistati nel corrispondente trimestre dell'anno durante il quale è in corso l'affidamento di cui alla presente Concessione.

Nella stipula del contratto di appalto relativo all'affidamento della presente Concessione le Parti si daranno atto reciprocamente dei fabbisogni del Comune di Misterbianco negli anni di interesse e della loro suddivisione per trimestri sia riguardo alle forniture di acqua (espresse in mc) che di energia elettrica (espresse in kWh)

**Il beneficio economico** derivante dalla *Riduzione dei costi* sarà determinato:

– Per la riduzione dell'acquisto di acqua applicando la tariffa corrispondente alla media delle tariffe pagate dal Comune nel corso dei tre anni antecedenti all'affidamento della presente Concessione per l'acquisto dell'acqua, per ogni metro cubo di acqua risparmiato è pari a € **0,28 /mc. (euro zero/28 per ogni mc.)** La tariffa sarà soggetta ogni tre anni ad adeguamento ISTAT.

– Per la riduzione dell'acquisto di energia elettrica applicando la tariffa PUN (Prezzo Unico Nazionale di acquisto dell'energia elettrica) vigente al momento dell'affidamento della presente Concessione ad ogni kwh di energia risparmiata. La tariffa sarà soggetta ad adeguamento al PUN vigente con cadenza triennale a partire dalla data della firma del contratto di cui alla presente Concessione.

Oltre al canone annuo di base come sopra determinato (Componente A e B) al concessionario saranno altresì riconosciuti i seguenti corrispettivi per l'effettuazione dei servizi previsti dal bando "**II.1.2 Descrizione punto 3) Il Piano di gestione e manutenzione, comprendente tutte le attività ed i servizi attinenti il funzionamento degli impianti e pertanto, oltre le procedure amministrative**":

- **Componente C: attività di supporto alla gestione delle utenze lettera o)** una quota di partecipazione pari al 70 (settanta)% + IVA dell'importo complessivo dei contributi fissi addebitati dal Comune agli utenti ;
- **Componente D: supporto alla riscossione ordinaria lettera m)** un aggio pari all'**1%** (uno per cento) + IVA da computarsi sulle somme effettivamente riscosse;
- **Componente E: per la riscossione coattiva lettera n)** un aggio **pari all'8%** (otto per cento) + IVA da computarsi sulle somme effettivamente riscosse;

**La componenti B e C, come sopra determinate e le percentuali di aggio previste nelle componenti D ed E sono soggette a ribasso d'asta, da esprimere in percentuale, da parte del concorrente in sede di Gara.**

## **III. 1.3 Forma giuridica del concessionario:**

Il concessionario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile, ai sensi dell'art. 156 del Codice.

Ai sensi dell'art. sopra citato l'ammontare minimo del capitale della società è fissato nella misura non inferiore ad 1/5 dell'importo dell'investimento.

## **III.2 Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1 Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere:**

Sono ammessi i soggetti di cui all'articolo 34 del Codice, in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e dall'annesso disciplinare di gara.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

### **III.2.2 Situazione personale degli operatori:**

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione alle gare di cui all'articolo 38 del Codice.

I requisiti minimi di ammissione e le condizioni preclusive sono specificate nel disciplinare di gara e devono essere dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti in tale documento.

### **III.2.3 Capacità economica e finanziaria:**

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, ai sensi dell'articolo 95 del D.P.R. n. 207/10.

I requisiti minimi di ammissione e le condizioni preclusive sono specificate nel disciplinare di gara e devono essere dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti in tale documento.

### **III.2.4 Capacità tecnico - organizzativa:**

I concorrenti, qualora intendano eseguire i lavori con la propria organizzazione d'impresa, devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA adeguata alle categorie ed agli importi indicati al punto II.2.2 del presente bando di gara.

Inoltre relativamente all'attività di riscossione i concorrenti devono possedere idonea certificazione rilasciata dal ministero dell'Economia e delle finanze attestante l'iscrizione all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento dei tributi e quelle di riscossione dei tributi e delle altre entrate delle province e dei comuni ai sensi dell'art. 53 – comma 1 – del decreto legislativo 15.12.1997, n. 446 e del decreto del ministero delle Finanze 11.9.2000, n. 289. III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio.

I requisiti minimi di ammissione e le condizioni preclusive sono specificate nel disciplinare di gara e devono essere dimostrati con le modalità, le forme ed i contenuti previsti in tale documento.

## **Sezione IV: Procedura**

### **IV. 1 Tipo di procedura**

Procedura aperta di finanza di progetto per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, la costruzione e la gestione della **“Progettazione e Costruzione di un'infrastruttura volta a ottimizzare le fasi di adduzione e distribuzione dell'acqua potabile nel territorio del Comune di Misterbianco mediante applicazione di tecnologie di gestione remotizzata di telecontrollo e tele lettura (sistema integrato per il bilanciamento idrico), attività di manutenzione rete idrica e servizi integrati post-contatore”**, indetta ponendo a base di gara lo studio di fattibilità predisposto dall'Amministrazione (articolo 153, commi da 1 a 14, del Codice).

### **IV.2 Pubblicazioni**



L'avviso relativo alla presente gara è pubblicato con le modalità di cui all'art. 122, comma 5, primo e secondo periodo del Codice.

#### **IV.3 Criterio di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 83 del Codice e dell'articolo 120 del D.P.R. n. 207/10 sulla base degli elementi di valutazione e relativi pesi appresso indicati:

##### **Elementi qualitativi punti 70/100:**

A. GRADO DI INNOVAZIONE DELLE SOLUZIONI TECNICHE PROPOSTE.	Punti 20
B. MIGLIORIE AL PIANO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DI CUI AL N.RO 3) DELL'ART. II.1.2	Punti 35
C. QUALITA' AMBIENTALE E COSTRUTTIVA.	Punti 10
D. QUALITA' PROGETTUALE	Punti 5

##### **Elementi quantitativi punti 30/100:**

A. CORRISPETTIVO (riduzione - espressa in percentuale - del corrispettivo di cui all'art.. III.1.2 del presente Bando	Punti 10
B. TEMPI DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE	Punti 10
C. TERMINI DI REDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA	Punti 5
D. DURATA DEL CONCESSIONE	Punti 5

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, ovvero al concorrente che avrà ottenuto il punteggio maggiore.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata con il metodo aggregativo - compensatore di cui all'Allegato G del D.P.R. 207/2010.

Per gli elementi di valutazione qualitativa di cui alla tabella *Elementi qualitativi* sopra riportata sarà utilizzata la metodologia di cui alla lett. a), punto 4) del suddetto allegato G e precisamente la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

I coefficienti degli elementi di valutazione quantitativa di cui alla tabella *Elementi quantitativi*, saranno attribuiti attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [ W_i * V_{(a) i} ]$$

dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

La valutazione delle offerte presentate dai concorrenti sarà demandata ad una Commissione giudicatrice composta da tre componenti, appositamente costituita e nominata dall'Amministrazione

aggiudicatrice dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, nei termini e con le modalità stabilite dall'art. 8 della L.R. n. 12/2011 e degli artt. 12 e 13 del D.P. n. 13/2012.

Le spese di funzionamento della commissione giudicatrice saranno posta a carico del soggetto aggiudicatario.

Non verrà ammesso all'aggiudicazione:

- il concorrente che avrà ottenuto nella valutazione dell'offerta tecnica un punteggio, scaturente dalla valutazione dei criteri di cui alla tabella *Elementi qualitativi* inferiore a 42/70;
- il concorrente che avrà conseguito un punteggio pari a zero per il criterio "A" previsto dalla tabella *Elementi quantitativi* di cui all'art. IV.3

#### **IV.4 Informazioni di carattere amministrativo**

IV.4.1 Scadenza fissata per la presentazione delle proposte: **ore 13:00 del 24/06/2015**

IV.4.2 Lingua utilizzabile nella formulazione delle proposte: Italiano

IV.4.3 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria proposta: 180 (centottanta) giorni

#### **Sezione V: Altre informazioni**

V.1 L'Amministrazione si riserva di chiedere chiarimenti in merito ai documenti presentati, nonché di effettuare idonei controlli sulle dichiarazioni sostitutive prodotte;

V.2 Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal decreto legislativo n. 196/03 i dati forniti dai partecipanti saranno utilizzati esclusivamente ai fini della procedura di gara in argomento e per lo svolgimento del successivo rapporto contrattuale;

V.3 E' esclusa la competenza arbitrale e pertanto le procedure di ricorso potranno essere proposte all'A.G. competente per territorio;

V.4 Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Luciano Marchese, Responsabile 10° Settore;

V.5 Il Responsabile delle operazioni di gara è l'ing. Luciano Marchese, Responsabile 10° Settore.

V.6 Il R.A.G. (Responsabile Adempimenti Gara) è il dott. Salvatore Taormina presso l'U.R.E.G.A. Servizio Provinciale di Catania. Tel.: 0950938712 - Fax 0957153514.

#### **Sezione VI: Spese di pubblicazione del Bando**

Ai sensi del c. 35 dell'art. 34 del D.L. 179/2012, coordinato con la legge di conversione 17 dicembre 2012, n. 221, le spese per la pubblicazione del presente Bando di Gara sui quotidiani sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Il Responsabile Unico del procedimento  
( Dott. Ing. Luciano Marchese )