



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

PROCEDURA NEGOZIATA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CORSO CARLO MARX".

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO: € 270.590,56

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 1.822,50

CUP: G27H19002260004 - CIG: 83398917C4

L'anno **2020** il giorno **01 (uno)** del mese di **ottobre** alle ore **16:26**, in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "Lavori Pubblici e Manutenzione" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n. 3 - piano primo, l'ing. *Vincenzo Orlando* - presidente della commissione, unitamente ai componenti, ing. *Ciro Giorgio Cedro* e dott. *Andrea Mario Censabella*, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- Con *Determinazione del Responsabile dell'8° Settore "Lavori Pubblici e Manutenzione" n. 1542 del 10/08/2020* è stata adottata apposita determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori per la *Manutenzione straordinaria di Corso Carlo Marx*, dell'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 270.590,56, oltre ad € 1.822,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con la medesima determinazione è stato disposto l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge n. 76/2020, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse per la individuazione/selezione

degli operatori economici da invitare, da espletare tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco;

- L'Avviso per manifestazione di interesse, con il quale è stata avviata l'indagine di mercato in questione, è stato pubblicato in data 12/08/2020 sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it>, nelle sezioni: "Portale e-procurement", "Bandi di gara e contratti" e "Albo pretorio on-line";
- Il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, tramite piattaforma telematica, è stato fissato per le ore 09:00 del giorno 10/09/2020;
- In data 10/09/2020 e seguenti è stata espletata la manifestazione di interesse, alla quale hanno partecipato n. 327 operatori economici, ritenuti validi rispetto all'Avviso di cui sopra, indicati nell'elenco **Allegato A**;
- In data 21/09/2020, come previsto al punto 14) dell'Avviso, è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma telematica, il sorteggio per l'individuazione dei n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- In data 23/09/2020 è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 42191/2020 - alle n. 10 imprese sorteggiate, indicate nell'elenco **Allegato B**;
- Il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 01/10/2020;
- L'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi 01/10/2020, alle ore 13:00.

Ciò premesso, la Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di n. 8 (otto) operatori economici invitati, indicati nell'elenco **Allegato C**.

I Componenti della Commissione, prima dell'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

Quanto sopra premesso e formando la premessa parte integrante e sostanziale del presente verbale, il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara come di seguito verbalizzato:

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo l'*ammissione*, l'*ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio)* ovvero l'*esclusione* dei concorrenti, come riportato nell'elenco **Allegato C**.

Alle ore **18:28** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **15:32** del giorno **06/10/2020** il Presidente riapre la seduta.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura di gara tutti gli *8 (otto)* concorrenti e quindi che in questa fase della procedura di gara, nessun concorrente è rimasto escluso.

Alle ore **15:49** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **15:50** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco **Allegato D**.

Alle ore **16:28**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo queste in numero *non inferiore a cinque*, si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni (*numero offerte ammesse < 15*), e quindi alla eventuale esclusione automatica delle offerte il cui ribasso risulti pari o superiore a detta soglia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 8, del d.lgs. 50/2016 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al *30,3000%*, è riportato nell'**Allegato E**.

Ultimata tale procedura, la Commissione dà atto che nessuna delle offerte ammesse presenta una percentuale di ribasso uguale o superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata e che l'offerta di massimo ribasso, corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente **CMC SRL** di Mussomeli (CL), che ha offerto il ribasso unico percentuale del *30,180%*, come da graduatoria delle offerte riportata nell'**Allegato F**.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori per la **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI CORSO CARLO MARX** in favore del concorrente **CMC SRL** con sede in Mussomeli (CL), Via Leonardo da Vinci, 17/A - C.F. e P.IVA 01801500859, con il ribasso del **30,180%**, per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 188.926,33** oltre

€ **1.822,50** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di € **190.748,83**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente *MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL* con sede in Favara (AG), che ha offerto un ribasso percentuale pari al *27,850%*, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio online" e "Bandi di gara e contratti" e nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura negoziata.

Alle ore **16:52** il Presidente dichiara chiusa la seduta e conclude le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione: Ing. Vincenzo Orlando

F.to Vincenzo Orlando

Il componente: Ing. Ciro Giorgio Cedro

F.to Ciro Giorgio Cedro

Il componente: Dott. Andrea Mario Censabella

F.to Andrea Mario Censabella

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione straordinaria di Corso Carlo Marx"

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO AMMESSI

#	ID	Ragione sociale
1	2337	3B S.R.L.
2	4999	ABF SRL
3	2495	ACOGEN S.R.L.
4	2516	AEMME S.r.l.
5	2426	AGAL SRL
6	6096	AGOSTA COSTRUZIONI SRL
7	5941	Agostaro Rosario S.r.l.
8	2519	Agrigento
9	6136	ALBANI GAETANO
10	6018	alberti costruzioni srl
11	4284	Aliano costruzioni S.r.l.
12	5070	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.
13	2404	ALMA GROUP SRL
14	2510	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.
15	6091	AMATO MARIO
16	2469	AN.CO s.r.l.
17	5073	ANTINORO VINCENZO DOMENICO
18	6103	ANTIUM COSTRUZIONI SRL
19	2438	Antonino Chillè s.r.l.
20	6212	APPALTI TINAGLIA S.R.L.
21	6030	ARLI SRL
22	5953	AS COSTRUZIONI SRLS
23	5079	asar costruzioni s.r.l.
24	5001	asero costruzioni srl
25	5961	Aveni srl
26	5080	AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. S.A.S.
27	4291	AZZURRA COSTRUZIONI SRL
28	3403	B.C.IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
29	2329	Barone Giuseppe srl
30	6020	BENNARDO JESSICA
31	6119	BETEL COSTRUZIONI SRL
32	5019	beton mix srl

#	ID	Ragione sociale
111	2525	DRAGO SRL
112	2453	DUE M SAS DI MANCUSO SALVATORE
113	2367	EDIL COSTRUZIONI SICILIANA SRL
114	4300	edil houses srl
115	6028	EDIL SACIF SRL UNIPERSONALE
116	6219	EDIL VINCENT SRL
117	5066	EDILCAP S.R.L.
118	5927	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA
119	5933	Edilizia 2G Srl Unipersonale
120	6192	Ediltor S.r.l.
121	6016	EFFEPI S.r.l.
122	4323	Emiliana Sud Società Cooperativa
123	2357	EMMA LA VORI COOP S.C.A.R.L.
124	5033	EMMECCI SRL
125	5909	EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè & C. SAS
126	5987	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.
127	5049	Etna Eko s.r.l.
128	6163	Euro Ambiente Costruzioni Srl
129	6282	EUROINFRASTRUTTURE SRL
130	6355	EURORESIDENCE SRL
131	4680	Eurosestante s.r.l.
132	4997	F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE
133	5920	F.I.D. SOCIETA' COOPERATIVA
134	6287	F.LLI DESTRO SRL
135	6209	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS
136	2477	F2 COSTRUZIONI DI FABRIZIO FALZONE
137	6154	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL
138	6379	FERRARA SALVATORE SRL
139	4655	FIAMMINGO COSTRUZIONI SRL
140	5934	FIAMMINGO ROSARIO
141	6046	FRAMICH SRL
142	4327	FRUSTIERI COSTRUZIONI SRL

#	ID	Ragione sociale
221	6122	MA.GE.CO. SRL
222	6218	MA.GI. S.R.L.
223	5994	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.
224	5060	MACOS Società Cooperativa
225	4671	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
226	6286	MARINELLI ITALIANO SAS
227	5040	MARINO ROSARIO S.R.L.
228	2479	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.
229	6146	MDMS RL
230	5052	ME.GA. SRL
231	5004	MEDI APPALTI SRL
232	2370	Messina Costruzioni Srl
233	4657	MGF APPALTI S.r.L.
234	6037	MOBA SRL
235	4669	Mondello Costruzioni Srl
236	2390	Monforte srl
237	6344	MOSEDIL S.R.L.
238	2424	Mostaccio Angelo
239	6017	MUNEGLIA SALVATORE
240	6334	N.G.A. COSTRUZIONI S.R.L.
241	6113	NEW ENERGY GROUP S.R.L.
242	2455	NT COSTRUZIONI SRL
243	6384	NUCIFORA ALFIO
244	2441	Nuova costruzioni s.r.l.s.
245	6311	Nuova Tecnopoli S.r.L
246	2460	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE
247	3401	OCEANIA RESTAURI SRL
248	2549	OMNIA SRL
249	6267	OPERA APPALTI SRL
250	2500	p.i.c.a. srl
251	6293	PAMPALONE SRL
252	6184	PAOLO GURRIERI COSTRUZIONI SRLS

33	6206	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.
34	2378	Bongiovanni Costruzioni s.a.s
35	2338	BREDIL S.R.L.
36	4991	Bua Costruzioni Srl
37	6362	BUZZANCA BASILIO
38	2431	C. & P. S.R.L.
39	6121	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.
40	4305	C.G.C. S.R.L.
41	6211	C.G.SYSTEM S.R.L.
42	6278	C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
43	6252	C.S. COSTRUZIONI S.R.L
44	4654	C.S.COSTRUZIONI SRL
45	6056	Calcestruzzi dello stretto srl
46	6216	CALI' FILIPPO
47	6240	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.
48	6069	CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI
49	2518	Caniglia Costruzioni S.R.L.
50	5982	CANNINO SALVATORE S.R.L.
51	5517	Cantieri Riuniti Srl
52	6161	Cap. Ital Service srl Unipersonale
53	5058	CAPIZZELLO EMANUELE S.R.L. - UNIPERSONALE
54	6194	CARAMANNO MARCO
55	6082	CASSANO SRL
56	4670	CASTRONOVO GASPARE
57	5904	castrovinci costruzioni srl
58	5996	CAVALLI SALVATORE
59	6128	CGS COSTRUZIONI SRL
60	2541	Ciccazzo Carmelo srl
61	6182	CINQUEMANI GIANPEPPINO
62	6120	cipar srl
63	6190	CIROLLI MARGHERITA
64	6147	CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO
65	6085	CLIMA NET S.R.L.
66	4283	CMC SRL
67	6026	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE
68	6250	CO.ANT. S.R.L.
69	2341	CO.FER. SRL
70	5036	CO.GE.MA.LA. S.r.l.
71	5988	CO.GEN.AP. S.R.L.
72	6040	CO.GI.PA. S.R.L.
73	6376	CO.VIR. s.r.l.
74	6381	COCI ANTONINO
75	5078	COENDO S.R.L.
76	6316	COESTRA S.R.L.

143	6024	futur edili costruzioni srl
144	5973	G.F COSTRUZIONI SRL
145	6100	G.P.COSTRUZIONI DI GIUSEPPE PROIETTO S.A.S.
146	2550	Gangi Impianti S.r.l.
147	6167	GEAM S.R.L.
148	6277	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE
149	6256	Generali Costruzioni srl
150	6023	GEO.MAR. S.R.L. INGEGNERIA & COSTRUZIONI
151	6010	Geo-Ambientesrl
152	6236	GEODESIA SRL
153	6367	GEOM. CALI' SALVATORE
154	6059	Geraci Costruzioni Srl
155	2496	GI. SAL. S.R.L.
156	2497	Giambrone Costruzioni Srl
157	5038	GIMA COSTRUZIONI SRL
158	6117	GIOVANNI BORELLA S.r.l.
159	6260	GIUDICE COSTRUZIONI E SERVIZI SRL
160	6099	GLOBALGEO SRL
161	2513	GRUPPO PERTICARI COSTRUZIONI SRL
162	6374	GUASTO COSTRUZIONI S.R.L.
163	6061	GURRIERI VITO
164	6137	I.C.E.S. (Impresa Costruzione Edili Stradali) Srl.
165	5039	I.CO.GE.I. SRL
166	6320	I.CO.GE.M. SRL
167	6354	I.CO.SER. S.R.L.
168	4308	I.G.C. S.R.L.
169	5045	I.R.P. S.R.L.
170	5922	I.T. DUEFFE S.R.L.
171	2483	ICAM SRL
172	2364	ICM & ENGINEERING SRL
173	6074	ICOLEN SRL
174	6228	ICOMEN S.r.l.
175	6178	ig costruzioni s.r.l.
176	6249	igal srl
177	5043	Impiger S.r.l.
178	2360	IMPREFAR SRL
179	2506	IMPREFER SRL
180	5992	impresa
181	5948	Impresa Capobianco Giuseppe
182	5018	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.
183	4683	impresa costruzioni debole gaetano
184	2355	IMPRESA COSTRUZIONI EDILMAT DI MATINA GIOVANNI
185	6049	Impresa Edile Lunetta Salvatore
186	6329	impresa edile Salemi Francesco

253	5030	PAPICA S.R.L.
254	4299	Passarello Societa unipersonale srl
255	4314	Pavimen.Tir s.r.l.
256	5999	Pegaso Costruzioni S.r.l
257	2349	PELORITANA APPALTI SRL U
258	6125	pia srls
259	6247	PITAGORA SRL
260	5975	PORTO COSTRUZIONI SRL
261	6013	PRO.A.CO S.R.L.
262	6064	Progetti SAS di Roberto Nigrelli & C
263	6288	PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO
264	5907	Quintalvi S.r.l.
265	6322	R3 Costruzioni srl
266	2406	RAICOST S.R.L.
267	2374	RANIOLA S.R.L.
268	5056	Re.co.ge. s.r.l.
269	4320	RESTIVO COSTRUZIONI SRL a socio unico
270	4651	RI.CO.SRL
271	2402	RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO
272	2415	rucos srl
273	2421	RUSSO COSTRUZIONI SRL
274	5042	S.A.C. SRL
275	6268	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.
276	4652	S.C.A UNIPERSONALE S.R.L.
277	6357	S.I.E.TEC. COSTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO
278	2428	S.L. INFRASTRUTTURE SRL
279	6300	S.M. S.R.L.
280	2457	S.R.L.
281	6051	S.V. COSTRUZIONI S.R.L.
282	4664	SA COSTRUZIONI SRL
283	4993	sa.fra.srl
284	5949	sacis costruzioni s.r.l.
285	5074	SADDEMI COSTRUZIONI SRL
286	4662	SAGEDIL s.r.l.
287	4681	SALAFIA GIOVANNI
288	2418	Salvo Mangano Costruzioni Srl
289	2413	samoter sud dei f.lli caruso & c. snc
290	6005	SAN DOMENICO S.R.L.
291	2434	SAN PIO APPALTI SRL
292	5959	SARO COSTRUZIONI S.R.L.
293	5956	SASE S.R.L.
294	2468	SAVATTERI COSTRUZIONI S.R.L.
295	6054	SAVIOR SRL
296	6187	SCHININA' GIOVANNI

77	6114	COGECA srl
78	6063	COGESP SRL UNIPERSONALE
79	5913	Cogisa
80	6141	COIMPREDIL SOC. COOP.
81	6235	COMITEL SRL
82	4998	CONCORDIA APPALTI DI RIZZO DOMENICO
83	6351	Conor srl
84	6338	Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. Soc. Coop.
85	2511	CONSORZIO JONICO SCARL
86	6336	CONSORZIO STABILE ADUNO SRL
87	6221	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
88	6031	Consorzio Stabile Costruendo Srl
89	4674	COREPP SRL
90	2545	Costrubo Società Cooperativa
91	6066	COSTRUIRE DI CASTIGLIONE VINCENZO MARIO & C.
92	5977	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL
93	2333	Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio
94	2437	COSTRUZIONI MARIA SS DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C.S.A.S.
95	5916	COSTRUZIONI SAN GIUSEPPE DI LANZA V.ZO & C. S.A.S.
96	6183	Criscenzo Costruzioni srl
97	6273	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.
98	2393	csb costruzioni srl
99	2490	D'ALBERTI GIUSEPPE
100	6159	Damiga Srl
101	2363	DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA
102	6149	DEMETRA LAVORI SRL
103	5027	DI BARTOLO COSTRUZIONI
104	5946	DI FIORE RITA
105	5932	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.
106	5985	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.
107	6004	DI PIAZZA FRANCESCO
108	6036	DI.FIL S.R.L.
109	5021	DILIBERTO GERO
110	4668	Ditta Individuale

187	6298	Impresa individuale
188	6222	IMPRESA LAUDANI ALFREDO
189	6110	impresa notaro loreto
190	2467	Impresa PTN S.R.L.
191	2335	IMPRESA SORBELLO ALFIO
192	6164	IMPRESAM SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
193	6203	ING.DUE - S.R.L.
194	5923	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.
195	6104	INNOVATEK SRL
196	5979	intesa verde s.r.l.
197	6234	IPSALE S.R.L.
198	2398	iseco srl
199	2482	isic srl
200	6174	isor costruzioni srl
201	4282	ITACA SOCIETA' COOPERATIVA
202	6151	ITAL COSTRUZIONI GROUP SRL
203	2507	Italcostruzioni Srl
204	2486	L.P. COSTRUZIONI SRL
205	6264	L.S.V. COSTRUZIONI S.R.L.
206	2409	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA
207	6215	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE
208	6199	Labruna Costruzioni S. R. L.
209	5024	Laneri Costruzioni di Laneri Geom. Giuseppe
210	2524	LAROCCA MULTISERVIZI SRL UNIPERSONALE
211	5041	LE.FE.ALL. DI CASTRONOVO GIUSEPPE
212	5928	LeaThec S.r.l.
213	6261	LEONE ANTONINO E FIGLI DI LEONE VINCENZO E C. S.A.S.
214	6371	Leone Marcello
215	6390	Leone Orazio Srl
216	6364	Leone Vincenzo
217	5910	lisa costruzioni s.r.l.
218	2535	M.G.M. COSTRUZIONI S.R.L.
219	5062	M.R. COSTRUZIONI SRL
220	6042	MA.CO DI MANTIO GIUSEPPE C. S.A.S.

297	6204	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO
298	4686	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
299	5044	Sgroi S.r.l.
300	2332	Si. Co. Edili s.r.l.
301	4317	SICIL COSTRUZIONI S.N.C. DI CAIOLA ROSARIO E SALVATORE
302	5912	SO.GE.MAR COSTRUZIONI S.R.L.
303	6310	SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL
304	5026	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA
305	6001	SORCE COSTRUZIONI S.R.L.
306	5013	SOTER S.R.L.
307	6283	SPAMPINATO GROUP S.R.L.
308	2548	STRACOS SRL
309	4690	TE.CA. COSTRUZIONI SRL
310	6162	Tecno Costruzioni S.r.l.
311	6347	TECNO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.
312	4289	TECNO GFE S.r.l.s.
313	6158	Tecno Group srl
314	4304	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.
315	6019	Torsten Costruzioni Srl
316	6341	TRINACRIA APPALTI SRL
317	6050	TROVATO MARTINO SANTO
318	5010	TST PROJECT SRL
319	6202	Unicos S.r.l.
320	6156	V & V Costruzioni S.r.l.
321	5514	VALADA' GEOM. CARMELO S.R.L.
322	5944	VI.BA.SRL
323	5955	VI.SA. Costruzioni S.r.l.
324	2472	ZA.RA. SRL
325	6325	ZAB COSTRUZIONI SRL
326	5967	Zaccaria srl
327	4294	ZEUS COSTRUZIONI SRL

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione straordinaria di Corso Carlo Marx"

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI A SEGUITO DI SORTEGGIO

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale
1	6216	CALI' FILIPPO
2	4283	CMC SRL
3	6221	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
4	6209	F.LLI LASPADA DI GUCCIONE S.E. SAS
5	6329	impresa edile Salemi Francesco
6	5979	intesa verde s.r.l.
7	6234	IPSALE S.R.L.
8	6218	MA.GI. S.R.L.
9	4671	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
10	4651	RI.CO.SRL

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione straordinaria di Corso Carlo Marx"

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione (documentazione)	Motivazione
1	CALI' FILIPPO	Ammesso	
2	CMC SRL	Ammesso	
3	impresa edile Salemi Francesco	Ammesso	
4	intesa verde s.r.l.	Ammesso	
5	IPSALE S.R.L.	Ammesso	
6	MA.GI. S.R.L.	Ammesso	
7	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	Ammesso	
8	RI.CO.SRL	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione straordinaria di Corso Carlo Marx"

ESAME OFFERTA ECONOMICA
ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	CALI' FILIPPO	27,050000 %	Ammesso	
2	CMC SRL	30,180000 %	Ammesso	
3	impresa edile Salemi Francesco	27,640000 %	Ammesso	
4	intesa verde s.r.l.	25,640000 %	Ammesso	
5	IPSALE S.R.L.	25,430000 %	Ammesso	
6	MA.GI. S.R.L.	17,890000 %	Ammesso	
7	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	27,850000 %	Ammesso	
8	RI.CO.SRL	10,500000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Lavori di "Manutenzione straordinaria di Corso Carlo Marx"

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2 bis

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 76/2020 Art 1 – comma 3

Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. **Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, **anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.**

Totale offerte	8	Taglio ali al	10,00%
Si tagliano	1	offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali	

#	Azienda	Esito	Ribasso %
1	RI.CO.SRL	Taglio ali	10,500000
2	MA.GI. S.R.L.		17,890000
3	IPSALE S.R.L.		25,430000
4	intesa verde s.r.l.		25,640000
5	CALI' FILIPPO		27,050000
6	impresa edile Salemi Francesco		27,640000
7	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL		27,850000
8	CMC SRL	Aggiudicatario	30,180000

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera a)		D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera b)	
Ribassi utili	Somma ribassi (sr): 151,500000	Scarti utili	Somma scarti (ss): 7,360000
	Media ribassi (mr): 25,250000		Media scarti (ms): 1,472000
	17,890000		
	25,430000	0,180000	
	25,640000	0,390000	
	27,050000	1,800000	
	27,640000	2,390000	
	27,850000	2,600000	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera c)	
<i>ms / mr (rapp):</i>	0,058297
<i>Risulta rapp <= 0.15</i>	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera d)	
<i>Soglia di anomalia (mr * 1.20):</i>	30,300000

D. L. 76/2020 Art 1 – comma 3	
Si opera l'esclusione automatica	

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione straordinaria di Corso Carlo Marx"

GRADUATORIA

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	CMC SRL	30,180000 %	MIGLIORE OFFERTA
2	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	27,850000 %	
3	impresa edile Salemi Francesco	27,640000 %	
4	CALI' FILIPPO	27,050000 %	
5	intesa verde s.r.l.	25,640000 %	
6	IPSALE S.R.L.	25,430000 %	
7	MA.GI. S.R.L.	17,890000 %	
8	RI.CO.SRL	10,500000 %	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA