



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA
8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici e Manutenzione"

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

PROCEDURA NEGOZIATA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 63 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI E DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L. N. 76/2020 CONVERTITO NELLA L. N. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA DEL TERRITORIO COMUNALE DENOMINATO "PREVENZIONE E SICUREZZA PER LA COMUNITÀ DI MISTERBIANCO".

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO: € 321.982,99

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 4.829,74

CUP: G21E18000210005 - CIG: 846209882C

L'anno **2020** il giorno **20** (*venti*) del mese di **novembre** alle ore **11:09**, in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "Lavori Pubblici e Manutenzione" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n. 3 - piano primo, l'ing. *Vincenzo Orlando* - presidente della commissione, unitamente ai componenti, ing. *Ciro Giorgio Cedro* e dott. *Andrea Mario Censabella*, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- Con *Determinazione del Responsabile dell'8° Settore "Lavori Pubblici e Manutenzione" n. 1973 del 14/10/2020* è stata adottata apposita determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di *Realizzazione di un sistema di videosorveglianza del territorio comunale denominato "Prevenzione e sicurezza per la comunità di Misterbianco"*, dell'importo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 321.982,99, oltre ad € 4.829,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Con la medesima determinazione è stato disposto l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito nella L. n. 120/2020, preceduta

da avviso pubblico di manifestazione di interesse per la individuazione/selezione degli operatori economici da invitare, da espletare tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco;

- L'Avviso per manifestazione di interesse, con il quale è stata avviata l'indagine di mercato in questione, è stato pubblicato in data 15/10/2020 sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco, all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it>, nelle sezioni: "Portale e-procurement", "Bandi di gara e contratti" e "Albo pretorio on-line";
- Il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, tramite piattaforma telematica, è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 30/10/2020;
- In data 02/11/2020 e seguenti è stata espletata la manifestazione di interesse, alla quale hanno partecipato n. 42 operatori economici, ritenuti validi rispetto all'Avviso di cui sopra, indicati nell'elenco **Allegato A**;
- In data 05/11/2020, come previsto al punto 14) dell'Avviso, è stato effettuato, in modalità anonima tramite la piattaforma telematica, il sorteggio per l'individuazione dei n. 20 (venti) operatori economici da invitare alla procedura negoziata;
- In data 10/11/2020 è stata trasmessa, tramite la piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Misterbianco, la lettera di invito - prot. n. 51943/2020 - alle n. 20 imprese sorteggiate, indicate nell'elenco **Allegato B**;
- Il termine di presentazione delle offerte attraverso la piattaforma telematica (documentazione amministrativa e offerta economica) è stato fissato alle ore 10:00 del giorno 20/11/2020;
- L'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della documentazione amministrativa, è stato fissato per oggi 20/11/2020, alle ore 10:30.

Ciò premesso, la Commissione prende atto che entro il termine di scadenza sono pervenute al sistema offerte da parte di n. 16 (sedici) operatori economici invitati, indicati nell'elenco **Allegato C**.

I Componenti della Commissione, prima dell'inizio delle operazioni di gara, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

Quanto sopra premesso e formando la premessa parte integrante e sostanziale del presente verbale, il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di gara come di seguito verbalizzato.

Preliminarmente la Commissione da atto che, a seguito di apposita richiesta pervenuta a questa Stazione Appaltante in data 13/11/2020, in data 17/11/2020 è stata fissato ed ha avuto luogo un

sopralluogo dei siti interessati dai lavori in oggetto, da parte di un rappresentante dell'operatore economico invitato *VALTELLINA SPA*, accompagnato da personale tecnico del Comune di Misterbianco.

Si procede con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, disponendo *l'ammissione, l'ammissione con riserva (avviando il soccorso istruttorio)* ovvero *l'esclusione* dei concorrenti, come riportato nell'elenco ***Allegato C***.

Alle ore **13:55** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **08:50** del giorno **24/11/2020** il Presidente riapre la seduta.

Ultimato l'esame della documentazione amministrativa, la Commissione dà atto che sono stati ammessi alla successiva fase della procedura *15 (quindici)* concorrenti e che in questa fase della procedura di gara, è rimasto escluso il concorrente *BARONE GIUSEPPE SRL* per mancanza dei requisiti di partecipazione.

Alle ore **17:44** il Presidente dichiara chiusa la fase di verifica della documentazione amministrativa, e dispone il successivo avvio della fase di apertura ed esame delle offerte economiche.

Alle ore **17:47** si procede quindi con lo sblocco telematico e l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti, che vengono riportate nell'elenco ***Allegato D***.

Alle ore **18:18** il Presidente sospende la seduta.

Alle ore **12:05** del giorno **26/11/2020** il Presidente riapre la seduta.

Alle ore **12:49**, ultimate le operazioni di esame delle offerte economiche, essendo queste in numero *non inferiore a cinque*, si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni (*numero offerte ammesse ≥ 15*), e quindi alla eventuale esclusione automatica delle offerte il cui ribasso risulti pari o superiore a detta soglia, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni e dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020.

Il calcolo matematico della soglia di anomalia, determinato in misura pari al *30,625091%*, è riportato nell'***Allegato E***.

Ultimata tale procedura, la Commissione prende atto che l'offerta non eccedente la soglia di anomalia corrispondente al minor prezzo è quella presentata dal concorrente *CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI* di Benevento <che indica la consorziata *EUROINFRASTRUTTURE S.R.L. UNIPERSONALE* di Santa Venerina (CT), C.F. e P.IVA 04022290870,

come consorziata esecutrice dei lavori>, che ha offerto il ribasso unico percentuale del 29.260%, come da graduatoria delle offerte riportata nell'**Allegato F**.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori per la **REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA DEL TERRITORIO COMUNALE DENOMINATO "PREVENZIONE E SICUREZZA PER LA COMUNITÀ DI MISTERBIANCO"** in favore del concorrente **CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI** con sede in Benevento, Via Vittorio Veneto, 29, C.F. e P.IVA 01483060628, con il ribasso del **29,260%**, per l'importo complessivo, al netto di detto ribasso, di **€ 227.770,77** oltre **€ 4.829,74** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo complessivo netto di **€ 232.600,51**.

Il secondo in graduatoria risulta essere il concorrente **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.** con sede in Rimini, che ha offerto un ribasso percentuale pari al **28,630%**, immediatamente inferiore a quello di aggiudicazione.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito ai requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di gara.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio on-line" e "Bandi di gara e contratti" e nell'apposita area del "Portale e-procurement" del Comune di Misterbianco.

Si dispone altresì la trasmissione del presente verbale ai concorrenti partecipanti alla procedura negoziata.

Alle ore **13:21** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni di gara.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Ing. Vincenzo Orlando***

F.to Vincenzo Orlando

*Il componente: **Ing. Ciro Giorgio Cedro***

F.to Ciro Giorgio Cedro

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza del territorio comunale denominato "Prevenzione e sicurezza per la comunità di Misterbianco"

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - ELENCO AMMESSI

#	ID	Ragione sociale
1	7050	3G ENERGY S.R.L.
2	7052	ATHANOR CONSORZIO STABILE SCARL
3	7049	BARONE GIUSEPPE SRL
4	7035	CALZAVARA S.P.A.
5	7069	CAVALLI SALVATORE
6	7042	CEPIE ENERGY PROJECT
7	7070	CIVIESSE SRL
8	7058	COMITEL SRL
9	7043	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
10	7073	CONSORZIO CIRO MENOTTI
11	7064	CONSORZIO JONICO SCARL
12	7067	CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA
13	7082	CONSORZIO STABILE F2B
14	7045	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
15	7038	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA
16	7065	CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA SOCIETA' CONSORTILE A R. L.
17	7056	CRISCENZO COSTRUZIONI SRL
18	7047	DAB SISTEMI INTEGRATI S.R.L.
19	7077	EVOLSYSTEM
20	7044	GIS SRL
21	7066	GRASSO FORNITURE SRL

#	ID	Ragione sociale
22	7039	I.M.EL. S.A.S. DI FURNARI ANTONIO & C.
23	7068	MARCONI IMPIANTI SRL
24	7078	MEDIELETTRA DI BADALAMENTI ANGELO & C. SAS
25	7041	P&P AUTOMAZIONI E SICUREZZA DEI F.LLI PESCE SRL
26	7037	PACOS SRL
27	7021	PALUMBO IMPIANTI
28	7079	PIA SRLS
29	7083	PINTO VRACA SRL
30	7072	RIGGI GROUP DI RIGGI VINCENZO E RIGGI ROBERTO TOMMASO & C. S.A.S
31	7081	S.E.T.I. S.N.C.
32	7063	S.G.M. S.R.L.
33	7071	S.I.F.I.S. SRL
34	7020	SA.MA. S.R.L.
35	7062	SAN FRANCESCO SRL
36	7022	SECURITY TRUST.IT SRL
37	7036	SELCOM SPA
38	7059	SI.EL.TE. S.R.L.
39	7053	SIELTE S.P.A.
40	7074	T.NET S.P.A.
41	7046	TECHLAB WORKS SRL
42	7055	VALTELLINA SPA

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING. CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza del territorio comunale denominato "Prevenzione e sicurezza per la comunità di Misterbianco"

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI A SEGUITO DI SORTEGGIO

n° ordine	ID procedura	Ragione sociale
1	7050	3G ENERGY S.R.L.
2	7049	BARONE GIUSEPPE SRL
3	7070	CIVIESSE SRL
4	7058	COMITEL SRL
5	7043	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
6	7064	CONSORZIO JONICO SCARL
7	7067	CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA
8	7045	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
9	7038	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA
10	7047	DAB SISTEMI INTEGRATI S.R.L.
11	7044	GIS SRL
12	7078	MEDIELETTRA DI BADALAMENTI ANGELO & C. SAS
13	7041	P&P AUTOMAZIONI E SICUREZZA DEI F.LLI PESCE SRL
14	7079	PIA SRLS
15	7071	S.I.F.I.S. SRL
16	7020	SA.MA. S.R.L.
17	7059	SI.EL.TE. S.R.L.
18	7074	T.NET S.P.A.
19	7046	TECHLAB WORKS SRL
20	7055	VALTELLINA SPA

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING. CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza del territorio comunale denominato "Prevenzione e sicurezza per la comunità di Misterbianco"

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Ammissione/Esclusione (documentazione)	Motivazione
1	3G ENERGY S.R.L.	Ammesso	
2	BARONE GIUSEPPE SRL	Non ammesso	L'operatore in sede di gara dichiara di presentarsi in avalimento con altra impresa, nonostante avesse dichiarato, in sede di manifestazione di interesse, di presentarsi come impresa singola. Non avendo i requisiti necessari, non può, quindi, essere ammesso al prosieguo della procedura.
3	CIVIESSE SRL	Ammesso	
4	COMITEL SRL	Ammesso	
5	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Ammesso	
6	CONSORZIO JONICO SCARL	Ammesso	
7	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	Ammesso	
8	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA	Ammesso	
9	DAB SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	Ammesso	
10	GIS SRL	Ammesso	
11	PIA SRLS	Ammesso	
12	S.I.F.I.S. SRL	Ammesso	
13	SA.MA. S.R.L.	Ammesso	
14	SI.EL.TE. S.R.L.	Ammesso	
15	TECHLAB WORKS SRL	Ammesso	
16	VALTELLINA SPA	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza del territorio comunale denominato "Prevenzione e sicurezza per la comunità di Misterbianco"

ESAME OFFERTA ECONOMICA
ELENCO OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	Ammissione/Esclusione	Motivazione Esclusione
1	3G ENERGY S.R.L.	25,630000 %	Ammesso	
2	CIVIESE SRL	24,120000 %	Ammesso	
3	COMITEL SRL	27,340000 %	Ammesso	
4	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	28,630000 %	Ammesso	
5	CONSORZIO JONICO SCARL	5,520000 %	Ammesso	
6	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZ	29,260000 %	Ammesso	
7	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA	20,590000 %	Ammesso	
8	DAB SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	23,230000 %	Ammesso	
9	GIS SRL	21,510000 %	Ammesso	
10	PIA SRLS	28,290000 %	Ammesso	
11	S.I.F.I.S. SRL	26,250000 %	Ammesso	
12	SA.MA. S.R.L.	32,840000 %	Ammesso	
13	SI.EL.TE. S.R.L.	24,130000 %	Ammesso	
14	TECHLAB WORKS SRL	23,330000 %	Ammesso	
15	VALTELLINA SPA	28,270000 %	Ammesso	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA

Lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza del territorio comunale denominato "Prevenzione e sicurezza per la comunità di Misterbianco"

Decreto Legge 50/2016 Art 97 – comma 2 bis

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; ai fini della determinazione della congruità delle offerte, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10 per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica;
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

Decreto Legge 76/2020 Art 1 – comma 3

Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. **Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia** individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, **anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.**

Totale offerte	15	Taglio ali al	10,00%
Si tagliano	2	offerte per ogni estremo, più eventuali ribassi uguali alle ali	

#	Azienda	Esito	Ribasso %
1	CONS. JONICO SCARL	Taglio ali	5,520000
2	CONS. STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA	Taglio ali	20,590000
3	GIS SRL		21,510000
4	DAB SISTEMI INTEGRATI S.R.L.		23,230000
5	TECHLAB WORKS SRL		23,330000
6	CIVIESSE SRL		24,120000
7	SI.EL.TE. S.R.L.		24,130000
8	3G ENERGY S.R.L.		25,630000
9	S.I.F.I.S. SRL		26,250000
10	COMITEL SRL		27,340000
11	VALTELLINA SPA		28,270000
12	PIA SRLS		28,290000
13	CONS. ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.		28,630000
14	CONS. STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE P.A.	Aggiudicatario	29,260000
15	SA.MA. S.R.L.	Taglio ali	32,840000

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera a)		D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera b)	
Ribassi utili	Somma ribassi (sr): 280,730000	Scarti utili	Somma scarti (ss): 11,284545
	Media ribassi (mr): 25,520909		Media scarti (ms): 1,880758
	21,510000		
	23,230000		
	23,330000		
	24,120000		
	24,130000		
	25,630000	0,109091	
	26,250000	0,729091	
	27,340000	1,819091	
	28,270000	2,749091	
	28,290000	2,769091	
	28,630000	3,109091	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera c)	
ms / mr (rapp):	0,073695
Risulta rapp <= 0.15	

D. L. 50/2016 Art 97 – comma 2 bis - lettera d)	
Soglia di anomalia (mr * 1.20):	30,625091

D. L. 76/2020 Art 1 – comma 3	
Si opera l'esclusione automatica	

OGGETTO: Lavori di realizzazione di un sistema di videosorveglianza del territorio comunale denominato "Prevenzione e sicurezza per la comunità di Misterbianco"

GRADUATORIA

n° ordine	Ragione sociale	Offerta - Percentuale di Ribasso (%)	
1	SA.MA. S.R.L.	32,840000 %	
2	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	29,260000 %	MIGLIORE OFFERTA NON ANOMALA
3	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	28,630000 %	
4	PIA SRLS	28,290000 %	
5	VALTELLINA SPA	28,270000 %	
6	COMITEL SRL	27,340000 %	
7	S.I.F.I.S. SRL	26,250000 %	
8	3G ENERGY S.R.L.	25,630000 %	
9	SI.EL.TE. S.R.L.	24,130000 %	
10	CIVIESSE SRL	24,120000 %	
11	TECHLAB WORKS SRL	23,330000 %	
12	DAB SISTEMI INTEGRATI S.R.L.	23,230000 %	
13	GIS SRL	21,510000 %	
14	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA	20,590000 %	
15	CONSORZIO JONICO SCARL	5,520000 %	

LA COMMISSIONE

ING. VINCENZO ORLANDO

ING: CIRO GIORGIO CEDRO

DOTT. ANDREA MARIO CENSABELLA