



COMUNE DI MISTERBIANCO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

8° Settore Funzionale "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni"

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE AREE A VERDE, COMPRESSE QUELLE ATTINENTI LE ROTATORIE STRADALI ATTRAVERSO INIZIATIVE DI SPONSORIZZAZIONE

VERBALE DI ESAME E VALUTAZIONE

DELLE PROPOSTE DI SPONSORIZZAZIONE

L'anno 2022 il giorno 14 (quattordici) del mese di giugno alle ore 10:00 in Misterbianco presso gli Uffici dell'8° Settore "Lavori Pubblici, Pianificazione e Manutenzioni" del Comune di Misterbianco, siti in via S. Antonio Abate n. 3 - piano primo, si sono riuniti:

- **l'ing. Vincenzo Orlando** - Responsabile della P.O. dell'8° settore - Presidente della commissione tecnica;
- **l'ing. Eros Vianello** - Componente;
- **il dott. Andrea Mario Censabella** - Componente;

per effettuare le operazioni di esame e valutazione delle proposte di sponsorizzazione pervenute in esito all'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse di cui in oggetto.

PREMESSO

- Che in esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 27 del 15/02/2022 si è proceduto, il giorno 18/03/2022, alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Misterbianco - all'indirizzo: <http://www.comune.misterbianco.ct.it>, nelle sezioni: "Bandi di gara e contratti" e "Albo pretorio on-line" - dell'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse per la realizzazione di interventi di riqualificazione, manutenzione e valorizzazione di aree verdi, parchi giochi, aiuole, scalinate, parcheggi siti all'interno del territorio comunale attraverso iniziative di sponsorizzazione.

- Che le manifestazioni di interesse pervenute, tramite il protocollo generale del Comune di Misterbianco, nei termini stabiliti e previsti nell'Avviso (22/04/2022 ore 12:00) riguardano *n. 8 (otto)* soggetti richiedenti e sono state ricevute tramite 9 (nove) trasmissioni di protocollo, come da **ALLEGATO A**, precisamente:
 - Prot. N. 17566 del 22/03/2022 – proponente: *Tecno Noleggi S.a.s.*
 - Prot. N. 18456 del 25/03/2022 – proponente: *FT Elettra S.r.l.*
 - Prot. N. 19416 del 31/03/2022 – proponente: *Inerti lavici di Nicotra Salvatore*
 - Prot. N. 20506 del 05/04/2022 - proponente: *Linker S.r.l.*
 - Prot. N. 20888 del 07/04/2022 – proponente: *Marco Arena Design S.r.l.*
 - Prot. N. 23774 del 22/04/2022 – proponente: *Tecno Noleggi S.a.s.*
 - Prot. N. 23786 del 22/04/2022 – proponente: *ATS "Kalipst"*
 - Prot. N. 23787del 22/04/2022 – proponente: *Le Auto S.r.l.*
 - Prot. N. 23842 del 22/04/2022 – proponente: *A.S.D. Blue Angels*
- Che l'inizio delle operazioni di esame delle proposte è stato fissato per i giorni successivi al termine della scadenza dell'Avviso di cui sopra.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dispone l'avvio delle operazioni di esame e valutazione delle proposte ricevute.

I Componenti della Commissione, preliminarmente all'inizio delle operazioni, dichiarano di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità con i partecipanti alla procedura.

Si procede quindi con l'esame della documentazione allegata alle proposte di sponsorizzazione come sopra pervenute attraverso il protocollo generale dell'Ente nei termini di scadenza dell'Avviso.

Dall'esame delle proposte ricevute, preliminarmente si rileva che per l'area a verde identificata con il *n. 99 nella Tav. 5* sono pervenute due manifestazioni di interesse, introitate rispettivamente al prot. n. 17566 del 22/03/2022 e al prot. n. 23786 del 22/04/2022. La Commissione esclude la manifestazione di interesse introitata al prot. n. 17566/2022 poiché la stessa non risulta corredata della documentazione riguardante il piano dei costi della sponsorizzazione a carico dello sponsor, necessario per l'accettazione e valutazione della proposta, come espressamente indicato nel modulo di domanda di partecipazione.

A conclusione dell'esame delle istanze presentate, la Commissione da quindi atto che, in questa fase della procedura di valutazione, vengono escluse le manifestazioni di interesse:

- prot. n. 17566 del 22/03/2022 e prot. n. 23774 del 22/04/2022, per carenza della documentazione allegata;
- prot. n. 18456 del 25/03/2022 e prot. n. 20506 del 05/04/2022, in quanto riferite ad aree non inserite nell'elenco approvato dalla Giunta Municipale con deliberazione n. 27/2022;
- prot. n. 19416 del 31/03/2022, poiché si riferisce ad un'area interessata da lavori di manutenzione straordinaria e non più disponibile all'Ente e ad un'altra area riguardante una piazza per la quale non è stata allegata alcuna documentazione (elaborato, relazione e piano dei costi);
- prot. n. 23787 del 22/04/2022, in quanto riguarda aree non di competenza del Comune di Misterbianco;
- prot. n. 23842 del 22/04/2022, trattandosi di proposta in contrasto con quanto previsto da l'Avviso.

Ultimato l'esame della documentazione, la Commissione dà atto che vengono ammesse e ritenute idonee *n. 2 (due)* manifestazioni di interesse e più specificatamente:

- prot. n. 20888 del 07/04/2022;
- prot. n. 23786 del 22/04/2022.

Atteso quanto sopra verbalizzato, la Commissione propone pertanto l'affidamento della sponsorizzazione tecnica per la riqualificazione, manutenzione e valorizzazione delle aree a verde, di seguito riportate, in favore di:

- Marco Arena Design S.r.l. con sede in Misterbianco, per l'area identificata al n. 136 nella Tav. 1 (*area sita in via Sabin*);
- Ats Kalipst con sede in Misterbianco, per le aree identificate ai nn. 99-100-101-102-103-104-105 nella Tav. 5 (*aree rotatoria e spartitraffico corso Carlo Marx*);

L'assegnazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche in merito al possesso in capo ai soggetti proponenti dei prescritti requisiti soggettivi e tecnico organizzativi dichiarati in sede di partecipazione alla procedura di indagine di mercato.

Si da atto che le aree rimanenti, che non vengono affidate in esito alla presente procedura, verranno assegnate fino ad esaurimento, previo accordo con l'Amministrazione sempre inviando richiesta formale tramite protocollo del Comune.

Si dispone la pubblicazione del presente verbale all'Albo Pretorio del Comune di Misterbianco, sul sito istituzionale dell'Ente <http://www.comune.misterbianco.ct.it> nelle sezioni: "Albo pretorio online" e "Bandi di gara e contratti" del Comune di Misterbianco.

Alle ore **13:00** il Presidente dichiara chiusa la seduta e concluse le operazioni.

Letto confermato e sottoscritto.

*Il Presidente della Commissione: **Ing. Vincenzo Orlando***

F.to Vincenzo Orlando

*Il componente: **Ing. Eros Vianello***

F.to Eros Vianello

*Il componente: **Dott. Andrea Mario Censabella***

F.to Andrea Mario Censabella

Prot.	Data prot.	Richiedente	P.IVA	Città	Tav	n. area	note	White List	Doman da	Elabor ato	Relaz ione	Piano costi	CI legale rappr.
17566	22/03/2022	Tecno Noleggi S.a.s.	05150410875	misterbianco	6	109	piazza mercato Lineri		X	X	X		
					5	99	rotatoria Corso Carl Marx		X	X	X		
18456	25/03/2022	FT Elettra S.r.l.	01944810876		1	non indicata	via pilata 44 - rotatoria		X				X
19416	31/03/2022	Inerti lavici di Nicotra Salvatore	03733370872	misterbianco	7	126	spartitraffico via Amenano	X	X	X	X	X	X
					7	127	piazzetta via Poggio Lupo ang. Simeto	X	X				
20506	05/04/2022	Linker Srl	4938400878	Misterbianco	1	non indicata	area fronte isola ecologica		X	X			X
20888	07/04/2022	Marco Arena Design Srl	05385120877	Misterbianco	1	136	via milicia		X	X	X	X	
23774	22/04/2022	Tecno Noleggi S.a.s.			6	109	piazza mercato Lineri (vedi sopra)		X	X	X		
23786	22/04/2022	ATS "Kalipst"	5797160875	Misterbianco	5	99	rotatoria tra via garibaldi marx moro		X	X	X	X	X
					5	100	spartitraffico corso carlo marx		X	X	X	X	X
					5	101	spartitraffico corso carlo marx		X	X	X	X	X
					5	102	spartitraffico corso carlo marx		X	X	X	X	X
					5	103	spartitraffico corso carlo marx		X	X	X	X	X
					5	104	spartitraffico corso carlo marx		X	X	X	X	X
					5	105	spartitraffico corso carlo marx		X	X	X	X	X
23787	22/04/2022	Le Auto S.r.l.	5374390879	Misterbianco	2	55	spartitraffico entrata sud ss121		X	X	X	X	X
					2	56	spartitraffico entrata nord ss121		X	X	X	X	X
23842	22/04/2022	A.S.D. Blue Angels	5224930874	Catania	7	135	parco della zagara		X	X	X	X	X