



## COMUNE DI MISTERBIANCO

### *DISCIPLINARE DI GARA*

**RELATIVO AL PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STATICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO NELLA FRAZIONE MONTEPALMA ADIBITO A SCUOLA MATERNA (Plesso "Paolo Borsellino" - I.C.S. "Padre Pio da Pietrelcina").**

**CIG (CODICE IDENTIFICATIVO GARA): 0428255F30**

#### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al **punto 7.** del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi dalle ore **9:00** alle ore **12:00** dei tre giorni lavorativi compresi dal **20 aprile 2010** al suddetto termine perentorio, all'ufficio del Protocollo Generale del Comune sito in via S. Antonio Abate s.n. - piano terra - che, a richiesta, ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella Busta "**A - Documentazione**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile in copia conforme o in originale.

**Nel caso di concorrente che partecipa in associazione temporanea, già costituita o da costituire, deve essere specificato il tipo di associazione, se *orizzontale, verticale o misto* ed anche la eventuale presenza di *imprese associate ai sensi dell'art.95, comma 4, del D.P.R. n.554/99, nonché le parti dell'opera che verranno eseguite da ciascuna impresa associata specificando la quota di partecipazione al raggruppamento;***

- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti

- ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciate da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 3) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
- a) **dichiara** di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste nell'art. 75, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g) ed h), del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni, indicando specificatamente:
- lettera a)* - che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- lettera b)* - che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- lettera c)* - che nei suoi confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale (**reati contro la pubblica amministrazione, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio**);
- lettera d)* - di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- lettera e)* - di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- lettera f)* - di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dal Comune di Misterbianco;
- lettera g)* - l'inesistenza, a carico dell'impresa, di gravi irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'impresa è stabilita;
- lettera h)* - che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara in oggetto, non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti richiesti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- b) **dichiara** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) **dichiara** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) **dichiara**, indicandole specificatamente, le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione (tale dichiarazione deve essere resa, **a pena di esclusione**, anche se negativa);
- e) **dichiara** che non risultano iscritte nell'Osservatorio dei contratti pubblici, istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, segnalazioni a proprio carico di omessa denuncia dei reati previsti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del Decreto Legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito dalla Legge 12 luglio 1991, n. 203, emergenti da indizi a base di richieste di rinvio a giudizio formulate nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara;

- f) **dichiara** che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
- g) **dichiara** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modificazioni con la legge 4 agosto 2006, n. 248;
- h) **dichiara**, che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383, recante "*Primi interventi per il rilancio dell'economia*", ai sensi di quanto disposto dall'art. 1-bis, comma 14, della citata legge n.383/2001, nel testo sostituito dall'art.1, comma 2, del D.L. 25 settembre 2002, n. 210 recante "*Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale*", convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, ovvero che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n.383 e che, alla data di pubblicazione del bando di gara, il periodo di emersione del lavoro sommerso si è già concluso;
- i) **attesta** l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- j) **(caso di concorrente che occupa non più di 14 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, o nel caso ricorrano i presupposti previsti dalla legge n.68/99 per l'esenzione dall'obbligo di assunzione di soggetti disabili)**  
**dichiara** la condizione di non assoggettabilità dell'impresa agli obblighi di assunzioni obbligatorie dei soggetti disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 in materia di "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*" secondo quanto previsto dal D.P.R. 10 ottobre 2000, n. 333 recante "*Regolamento di esecuzione della legge 12/03/1999, n. 68 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili*";  
ovvero  
**(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)**  
**dichiara** che l'impresa è in regola con le disposizioni della legge 12 marzo 1999, n. 68 in materia di "*Norme per il diritto al lavoro dei disabili*" secondo quanto previsto dal D.P.R. 10 ottobre 2000, n. 333 recante "*Regolamento di esecuzione della legge 12/03/1999, n. 68 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili*";
- k) **indica** i nominativi, le date di nascita e di residenza dei **soggetti muniti di poteri di rappresentanza attualmente in carica - Organi di amministrazione -** dell'impresa (*titolari, soci di società in nome collettivo, soci accomandatari di società in accomandita semplice, amministratori muniti di poteri di rappresentanza di altro tipo di società e direttori tecnici*);
- l) **indica** i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali soggetti (*soci di società in nome collettivo, soci accomandatari di società in accomandita semplice, amministratori muniti di poteri di rappresentanza di altro tipo di società e direttori tecnici*) cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; tale dichiarazione deve essere resa, **a pena di esclusione**, anche se negativa;
- m) **indica** i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali soggetti (*soci di società in nome collettivo, soci accomandatari di società in accomandita semplice, amministratori muniti di poteri di rappresentanza di altro tipo di società e direttori tecnici*) **presenti in imprese che hanno ceduto rami d'azienda all'impresa concorrente nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara**; tale dichiarazione deve essere resa, **a pena di esclusione**, anche se negativa;

- n) **indica** le sedi I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa edile di cui l'impresa si avvale per il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi con i relativi numeri di posizione e/o di matricola;
- o) **elenca** le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa, **a pena di esclusione**, anche se negativa;
- p) (*caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea*) **attesta** di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;
- q) **attesta** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- r) **dichiara** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- s) **attesta** di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- t) **attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- u) **attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 26 della legge 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e successive modifiche ed integrazioni;
- v) **attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- w) **dichiara** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- x) **attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- y) **indica** il numero di telefax dell'impresa al quale inviare eventuali comunicazioni inerenti la procedura di gara in oggetto o, nel caso necessiti, al quale eventualmente inviare le richieste per le verifiche a campione dei requisiti di ordine generale di cui all'art. nell'art. 75, comma 1, del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni, effettuate ai sensi degli articoli 43 e 71 del D.P.R. n.445/2000, ovvero le eventuali richieste per la verifica a campione ex art. 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni;
- z) **indica** quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 18 della legge 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- aa) **elenca** dettagliatamente i mezzi di cui dispone in proprio per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art.21, comma 1, della L.R.n.20/1999 e s.m.i.;

- bb) **dichiara** se intende avvalersi di noli a freddo per l'esecuzione dei lavori;
- cc) **si obbliga** espressamente nel caso di aggiudicazione a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato d'avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare, e **si obbliga** altresì espressamente ad inserire identica clausola nei contratti di subappalto, di nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- dd) **dichiara** espressamente ed in modo solenne di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- ee) **dichiara** espressamente ed in modo solenne che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che in caso contrario detti subappalti non saranno autorizzati;
- ff) **dichiara** espressamente ed in modo solenne che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- gg) **si obbliga** espressamente nel caso di aggiudicazione a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto; **si obbliga** altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere) e **si obbliga** ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;
- hh) **si obbliga** espressamente nel caso di aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 comma 1 della L.R. n. 15/2008 e successive modificazioni, ad indicare un numero di conto corrente unico sul quale l'Ente appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto e **si obbliga** altresì ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o bonifico postale o assegno circolare non trasferibile, **dichiarando** espressamente di essere consapevole che il mancato rispetto dei predetti obblighi comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- ii) *(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della legge 109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e s.m.i.):* indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati; i legali rappresentanti dei consorziati indicati devono, **a pena di esclusione**, rendere le dichiarazioni di cui al punto 3), lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m) e n) nonché produrre le certificazioni e/o dichiarazioni di cui ai punti 9) e 10) del presente disciplinare; i soggetti di cui all'art. 75, comma 1, lett. b) e c) del D.P.R. n. 554/99 dei consorziati indicati (*soci di società in nome collettivo, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari di società in accomandita semplice*) devono rendere, **a pena di esclusione**, le dichiarazioni di cui al punto 3), lett. a) (*limitatamente alle lettere b) e c) dell'art.75, comma 1, del D.P.R. n.554/99*) e

- lettere b), c), d), e) del presente disciplinare; per tutti i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, deve essere resa la dichiarazione di cui al punto 3), lett. a) (*limitatamente alla lettera c) dell'art.75, comma 1, del D.P.R. n.554/99*) del presente disciplinare; la stessa dichiarazione deve essere altresì resa per tutti i soggetti eventualmente presenti nelle imprese che, nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, hanno ceduto rami d'azienda ai consorziati indicati dal consorzio concorrente;
- jj) (*caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito*): indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- kk) (*caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito*): assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);
- 4) (*caso di concorrente che intenda soddisfare il requisito relativo al possesso dell'attestazione di qualificazione SOA mediante la procedura di avvalimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo n.163/2006*):
- a) **attestazione di qualificazione SOA** dell'impresa ausiliaria (oltre all'eventuale attestazione di qualificazione SOA del soggetto concorrente);
  - b) **dichiarazione** resa dal soggetto concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e delle generalità dell'impresa ausiliaria;
  - c) **dichiarazione** resa dal soggetto concorrente, circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di ordine generale previsti dal bando;
  - d) **dichiarazione** resa dall'impresa ausiliaria, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali previsti dal bando;
  - e) **dichiarazione** resa dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il soggetto concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carente il soggetto concorrente;
  - f) **dichiarazione** resa dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
  - g) **contratto**, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e ss.mm.ii., in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del soggetto concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le proprie risorse necessarie per tutta la durata del contratto;
- N.B.: nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto cui alla precedente lettera g) il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del decreto legislativo n.163/2006.
- 5) (*caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito*): mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo europeo di interesse economico);
- 6) quietanza di versamento, in originale o copia autentica, rilasciata dal Tesoriere, relativa alla cauzione provvisoria di cui al **punto 9. lettera a)** del bando di gara ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo n. 385/1993 - in originale - relativa alla cauzione provvisoria di cui al **punto 9. lettera a)** del bando di gara, redatta

- secondo lo schema di cui al D.M. n.123/04 pubblicato sulla G.U. n.109 dell'11.05.2004 (*Schema Tipo 1.1*), valida per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; la garanzia fideiussoria deve contenere, **a pena di esclusione**, espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- 7) dichiarazione **di un fideiussore** contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, la garanzia di cui all'art. 30, comma 2, della legge n.109/94 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della L.R.n.7/2002 e s.m.i., relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio dei lavori;
- 8) **documento** comprovante l'avvenuto pagamento, **a pena di esclusione dalla gara**, della contribuzione di **€ 20,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture (*dovuto ai sensi della deliberazione dell'Autorità del 1° marzo 2009, emanata in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n.266*), effettuato alternativamente:
- mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale; a dimostrazione dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve produrre copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;
  - mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL" Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.  
La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
    - il codice fiscale del partecipante;
    - il CIG che identifica la procedura (indicato nel bando di gara).
 gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>; a dimostrazione dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve produrre la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità.
- Il termine per effettuare il versamento coincide con quello di presentazione dell'offerta.  
**La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento della contribuzione nelle forme su indicate è condizione di esclusione dalla gara.**
- 9) certificazioni rilasciate dall'INPS, dall'INAIL e dalla Cassa edile *ovvero* **D.U.R.C.** (documento unico di regolarità contributiva) - **in data non anteriore a tre mesi dalla data di presentazione dell'offerta** -, attestanti la "regolarità contributiva" dell'impresa. Non sono valide le attestazioni rilasciate dalle Casse edili se riferite a uno o più cantieri, dovendo le Casse attestare la regolarità contributiva senza limitazioni a singoli appalti.  
**Ai fini della partecipazione alla gara non saranno considerati validi i certificati D.U.R.C. rilasciati per stati di avanzamento dei lavori, stati finali e verifica di autocertificazione.**
- In conformità al decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessore regionale per i lavori pubblici, con il quale sono state approvate le modalità attuative della disposizione di cui al comma 12-bis dell'art.19 della legge n.109/94 coordinata con la L.R.n.7/2002 e s.m.i., è ammesso alla procedura di gara il concorrente che:
- in assenza delle richieste certificazioni o del DURC dimostri la formazione del silenzio assenso - applicabile anche alle Casse edili - mediante la produzione di documentazione comprovante la tempestiva richiesta del certificato e la produzione di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/2000 attestante che il certificato non è stato rilasciato;

- b) in assenza delle certificazioni e della dichiarazione di cui alla precedente lettera a), alleghi, nel caso di contenzioso, documentazione attestante la pendenza di azione giudiziaria avverso la pretesa degli enti previdenziali o assicurativi accompagnata da relazione esplicativa;
- c) opti, in luogo delle certificazioni richieste o del DURC, di produrre una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/2000 contenente, a pena di esclusione, le indicazioni e le dichiarazioni di cui all'art. 6 del D.A. 24 febbraio 2006, da redigersi sulla base dell'apposito modulo predisposto dalla stazione appaltante (**Allegato "C"**).

Nelle ipotesi predette, prima di procedere all'approvazione dell'aggiudicazione, la stazione appaltante verificherà la veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte dai concorrenti che si sono avvalsi delle facoltà ivi previste.

- 10) certificato - in data non anteriore a sei mesi dalla data di presentazione dell'offerta - di iscrizione nel registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A. ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza. E' ammessa dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.

Avvertenze:

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo europeo di interesse economico).

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile in copia conforme o in originale.

Le dichiarazioni di cui al punto 3), lett. a) (*limitatamente alle lettere b) e c) dell'art.75, comma 1, del D.P.R. n.554/99*) e lettere b), c), d), e) del presente disciplinare devono essere rese, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c) del DPR 554/99 e successive modificazioni (*soggetti comunque muniti di potere di rappresentanza, direttori tecnici, soci di società in nome collettivo, soci accomandatari di società in accomandita semplice*).

La dichiarazione di cui al punto 3), lett. a) (*limitatamente alla lettera c) dell'art.75, comma 1, del D.P.R. n.554/99*) deve essere resa, **a pena di esclusione**, per tutti i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

La predetta dichiarazione deve essere altresì resa, **a pena di esclusione**, per tutti i soggetti rappresentanti legali e direttori tecnici presenti nelle imprese che, nei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara, hanno ceduto rami d'azienda alle imprese partecipanti alla gara ovvero alle imprese consorziate per le quali concorrono i consorzi.

La dichiarazione di cui al punto 3), lettera z), relativa alle opere da subappaltare, è necessaria, **a pena di esclusione**, qualora il concorrente - che non intenda costituirsi in ATI - non sia qualificato per le lavorazioni scorporabili e subappaltabili, previste al **punto 3.5** del bando di gara, che siano appartenenti a categorie generali o a categorie specializzate a "*qualificazione obbligatoria*".

Le documentazioni di cui ai punti 4), 5), 6), 7) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi le certificazioni di cui ai punti 2), 8) e 9) devono riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

La domanda di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n.445/2000 devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati (Allegati "A" - "A1" - "A2" - A3" - "A4"- "B" - "C" - "D")** al presente disciplinare.



L'utilizzo dei modelli predisposti dalla stazione appaltante non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni richieste dal bando e dal disciplinare di gara, e che le stesse vengano rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, espressamente richiamate in detti modelli.

La domanda, le dichiarazioni, le documentazioni e le certificazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9) e 10), **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella **Busta “B - Offerta economica”** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti :

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, **con quattro cifre decimali**, espresso sia in cifre che in lettere, offerto sull'importo complessivo a base d'asta (*dato dalla differenza tra l'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3. del bando di gara e l'importo relativo agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al successivo punto 3.4.*), da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

In caso che il suddetto documento sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura notarile in copia conforme o in originale.

Nel caso di associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituito l'offerta deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

**L'offerta, a pena di nullità, non deve riportare abrasioni o rettifiche se non validamente convalidate e non deve essere condizionata o contenere riserve, né espressa in modo parziale, indeterminato od inesatto o con riferimento ad altra offerta.**

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà fatta valida l'indicazione cui corrisponde l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

**Qualora il ribasso percentuale offerto riporti un numero di cifre decimali superiore a quattro, non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta..**

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto **7.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3), lettera l), dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c), della legge 109/94 e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e del requisito della “regolarità contributiva” dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ove lo ritenga necessario o **qualora sorgano dubbi sulle dichiarazioni rese dai concorrenti** e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti stessi, ai sensi dell'art. 71 del DPR n.445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del DPR n.554/1999 e successive modificazioni, o il possesso dei requisiti economico finanziari o tecnico organizzativi necessari per la partecipazione alla gara.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, ovvero in prosecuzione della prima seduta, secondo quanto previsto al **punto 7.4.** del bando, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali, in esito alle verifiche effettuate, non risulti confermato il possesso dei requisiti generali *ovvero* del requisito della "regolarità contributiva";
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere alla eventuale escussione della cauzione provvisoria, nonché alla segnalazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1-quater della legge 109/94 e successive modificazioni e dell'art. 27, comma 1, del DPR n.34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede quindi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle presentate dai concorrenti già esclusi.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara dopo la fase di ammissione delle offerte, ai soli fini della determinazione della media di riferimento, procede ad escludere fittiziamente il 50 per cento delle offerte ammesse.

A tal fine, sempre in seduta pubblica, provvede a sorteggiare un **numero intero da 11 a 40**; il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di minor ribasso da escludere fittiziamente; la differenza tra 50 e il numero sorteggiato costituisce la percentuale relativa al numero delle offerte di maggior ribasso da escludere fittiziamente.

I numeri delle offerte da eliminare fittiziamente, corrispondenti a tali percentuali sono determinati senza tener conto di eventuali cifre decimali.

Nel caso di presentazione alla gara di più offerte aventi identico ribasso, l'esclusione fittizia delle offerte non può comunque essere superiore in termini numerici al 50 per cento delle offerte ammesse, non rilevando a tal fine l'ipotesi in cui le offerte presentino un identico ribasso e si collochino a cavallo delle due soglie di esclusione.

Stante la natura fittizia dell'esclusione del 50 per cento delle offerte ammesse per la formazione della media, tutte le offerte ammesse concorrono alle successive fasi di aggiudicazione della gara.

La procedura di cui sopra, relativa alla esclusione fittizia delle offerte di minore e maggiore ribasso, non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede a calcolare la media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione fittizia delle offerte di minore e di maggiore ribasso nelle percentuali come sopra determinate e quindi provvede ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto con le seguenti modalità:

- se il numero sorteggiato è **compreso tra 11 e 24** l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione fittizia delle offerte di maggiore e minore ribasso, **incrementata dello scarto medio aritmetico**;
- se il numero sorteggiato risulta **compreso tra 26 e 40**, l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione fittizia delle

offerte di maggiore e minore ribasso, **decrementata dello scarto medio aritmetico**; ove il decremento dello scarto aritmetico tra le offerte di maggiore ribasso rispetto alla media delle offerte rimaste dopo l'esclusione fittizia, determini valori tali da non consentire l'individuazione dell'offerta cui aggiudicare la gara, si provvede immediatamente alla estrazione di un altro numero intero da 11 a 40 e alla ripetizione della procedura fino al conseguimento dell'aggiudicazione;

- se il numero sorteggiato risulta **pari a 25** l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto viene fatta all'offerta che risulta pari o che più si avvicina per difetto alla media dei ribassi delle offerte rimaste in gara dopo la procedura di esclusione fittizia delle offerte di maggiore e minore ribasso, **senza procedere alla determinazione dello scarto medio aritmetico: in tal caso la media di aggiudicazione è quella risultante dalla media delle offerte rimaste in gara.**

Le medie sono calcolate sino alla quarta cifra decimale, arrotondata alla unità superiore qualora la quinta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Nel caso in cui due o più offerte risultino aggiudicatarie con uguale percentuale di ribasso, **restando escluso qualsiasi altro sistema di scelta**, si procederà **immediatamente** e **nella stessa seduta pubblica** all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto mediante sorteggio nominativo delle posizioni in ordine di estrazione dell'aggiudicataria provvisoria e della seconda in graduatoria (*nel caso anche per questa posizione concorrano offerte uguali*).

Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque si procederà all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'offerta di maggior ribasso percentuale che sia stata ritenuta congrua, fatto salvo quanto previsto al **punto 19**, lettera f) del bando di gara.

Successivamente la stazione appaltante procederà a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art.75 del DPR n.554/1999 e successive modificazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alle precedenti lettere a) e b), nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

*Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, il soggetto deputato all'espletamento della gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.*

*Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, le imprese interessate verranno escluse dalla gara.*

**Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura del R.U.P. - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità.**

Le operazioni di gara sono assoggettate alla disciplina di cui all'art. 21 bis della legge n.109/1994 nel testo coordinato con le norme della L.R. n.7/2002 e s.m.i.

### **3. Conclusione dell'aggiudicazione**

Successivamente all'aggiudicazione provvisoria si procederà a richiedere all'aggiudicatario ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 75 del D.P.R. n.554/1999 e successive modificazioni, nonché degli ulteriori requisiti richiesti dal bando per la partecipazione alla gara compreso il requisito della "regolarità contributiva".

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, sia per l'aggiudicatario provvisorio che per il secondo in graduatoria, si procederà ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione, incorrendo tutte le imprese inadempienti nell'esclusione dalla gara e nella segnalazione all'Autorità per l'applicazione delle misure sanzionatorie ai sensi delle norme vigenti.

Nel caso in cui l'aggiudicatario provvisorio venga escluso per carenza dei requisiti, l'appalto sarà aggiudicato al concorrente secondo in graduatoria, ove lo stesso abbia prodotto la documentazione comprovante il possesso dei requisiti.

Entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.31, comma 1° bis, della legge n.109/94 come modificato dall'art.25 della L.R.n.7/2002, l'impresa aggiudicataria deve redigere e consegnare all'Ente:

- a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento previsto ai sensi del decreto legislativo n.494/96 e successive modificazioni.
- b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento.

**La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.**

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n.252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.