

COMUNE DI MISTERBIANCO

Provincia di Catania

8° SETTORE FUNZIONALE - SERVIZIO "ESPROPRI - PATRIMONIO - AFFITTI - PROTEZIONE CIVILE"

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - AGGIORNAMENTO ANNO 2019

B) VALORIZZAZIONI

N°	Descrizione del bene	Localizzazione	Estremi catastali		Consistenza	Titolo	Modalità di valorizzazione	Tipo di valorizzazione	Canone annuale cessione in uso a terzi	Valore del bene stimato per inventario
			Foglio	Particelle						
1	Struttura Polifunzionale denominata Edificio "G"	contrada "Cubba" parco commerciale "Centro Sicilia"	30	557	Superficie lotto (catastale) = 2.800 mq. Superficie coperta (cat. A/1 - vani 35,5) = 600 mq. (P.T.) + 600 mq. (P. 1°) = 1.200 mq.	proprietà	D.L. 351/2001 - Art. 3/bis Legge n. 133/2008 Art. 58 comma 7	sociale/culturale turistico/ricreativo (*)	€ 18.000,00	€ 1.200.000,00
2	Edificio Polifunzionale denominato "Centro di Formazione Giovanni Paolo II"	via Nicolosoto frazione Belsito	9	1250	Superficie lotto (catastale) = 2.900 mq. Superficie coperta = 600 mq. (P. SI) + 600 mq. ((P. T) + 600 mq. (P. 1°) = mq. 1.880,00 (di cui mq. 600 adibiti ad Uffici Comunali e Centro Sociale per Anziani "Belsito")	proprietà	D.L. 351/2001 - Art. 3/bis Legge n. 133/2008 Art. 58 comma 7	sociale/culturale ricreativo formativo (**)	€ 15.000,00	€ 2.000.000,00

Il Responsabile del Procedimento
geom. Marchese Giuseppe



Il Responsabile dell'8° Settore
ing. Orlando Vincenzo

(*) Procedura negoziata in corso per l'affidamento in locazione - vincolata all'uso - per l'espletamento di attività di asilo nido - scuola materna - baby parking.

(**) Procedura negoziata in corso per l'affidamento in locazione - vincolata all'uso - dei piani seminterrato e primo da destinare ad attività sociale, culturale, ricreativa, e per la formazione.